

«О возможности создания в г. Кировск территории опережающего социально-экономического развития (о плане действий с учетом мер, принятых по развитию туристско-рекреационного кластера «Хибины»)»

Администрацией города Кировска рассмотрен вопрос о возможности создания в городе Кировске территории опережающего социально-экономического развития.

Город Кировск соответствует требованиям законодательства к моногородам, в которых возможно создание ТОСЭР, так как является монопрофильным муниципальным образованием и входит в 1 категорию по Перечню, утвержденному распоряжением Правительства РФ от 29 июля 2014 года №1398-р.

Сегодня экономическое развитие города и уход от монозависимости мы видим в двух ключевых направлениях:

- первое, основное направление - развитие туризма;
- второе направление – стимулирование притока инвестиций и развития бизнеса на территории города.

Туризм позиционируется как основная точка роста в долгосрочной перспективе. И к этому есть все предпосылки. (Слайд 1) По оценочным данным, например, численность туристов, размещенных в коллективных средствах размещения и частном секторе увеличилась в 2015 году по сравнению с аналогичным периодом 2013 года в полтора раза. Количество ночевок туристов за аналогичный период увеличилось почти в 2 раза. Количество приехавших туристов год от года растет.

Но есть и проблемы, которые мы планомерно решаем.

Главными задачами развития туристической отрасли сегодня мы считаем, во-первых, создание эффективных институтов координации работы наших предпринимателей в сфере туризма и продвижение кировских турпродуктов на рынке, во-вторых, стимулирование увеличения и равномерного распределения турпотока посредством развития перспективных направлений туризма и, в-третьих, реализацию проектов по созданию инфраструктурных объектов туризма.

Для решения первой задачи создано муниципальное автономное учреждение «Центр развития туризма в городе Кировске». Создан и функционирует общественный Совет по туризму, членами которого являются представители органов местного самоуправления, субъектов туристской индустрии, некоммерческих организаций и объединений. На базе этих организаций ведется работа с российскими туроператорами по организации туров на территорию города Кировска. В целях информационной поддержки турбизнеса с 01.08.2015 начал работу новый туристский сайт города.

Работа над решением второй задачи предполагает проведение большего количества событий туристской, спортивной, культурной, научной и деловой направленности. Так, план спортивных мероприятий на 2015 год увеличен на 50 % - с 50 до 75 мероприятий, ведутся переговоры по привлечению двух

лыжных стартов международного уровня, принимаются меры по повышению привлекательности и престижности мероприятий для участников.

Решение третьей задачи предполагает реализацию новых инфраструктурных проектов и модернизацию существующих объектов туристической индустрии.

Три новых объекта будут созданы в 2015-2016 годах в районе СОК «Тирвас».

В первую очередь это проект реконструкции лыжных трасс, реализация которого позволит привлечь на территорию Кировска как высокопрофессиональных спортсменов, так и туристов-любителей. В настоящее время администрацией города Кировска совместно с АО «Апатит» и Комитетом по физической культуре и спорту Мурманской области разработан комплекс мер по восстановлению лыжного центра в районе СОК «Тирвас» (слайд 2). Эти работы будут завершены к началу зимнего сезона текущего года за счет бюджетных ассигнований г. Кировска. На это в городском бюджете предусмотрено 5 млн. руб. В рамках проекта СОК «Тирвас» планирует уже в этом году построить на восстановленной лыжне стартовый комплекс, включающий всю необходимую инфраструктуру для проведения соревнований по лыжному спорту самого высокого уровня: раздевалки, сервисные помещения, судейские и комментаторские кабины и др. Также на базе обновленного комплекса будет организована возможность массового катания жителей и гостей города.

Физкультурно-оздоровительное направление дополняет проект по строительству бассейна СОК «Тирвас», который будет реализован за счет средств АО «Апатит».

Для создания сопутствующей инфраструктуры сформированы прилегающие к лыжному стадиону земельные участки под строительство малоэтажных гостиничных комплексов коттеджного типа (туристская деревня) (слайд 3). Идет подготовка к проведению аукциона по выбору застройщиков-арендаторов земельных участков. В настоящий момент идут переговоры с потенциальными инвесторами об архитектурно-планировочных особенностях предстоящей застройки. Подготовлен проект инвестиционного соглашения по строительству гостиничного комплекса. Аналогичные работы проводятся на земельном участке в районе ул. Ленинградская (южный въезд в город Кировск) (Слайд 4).

В результате реализации проектов в районе СОК «Тирвас» - Снежная деревня - Ботанический сад будет создан новый туристический комплекс, который станет дополнительным «якорным» объектом с точки зрения формирования въездного турпотока и обеспечит, помимо прямого, существенный мультипликативный эффект в области занятости (40 чел) и налоговых поступлений в городской и областной бюджеты.

Кроме того, укрупненным инвестиционным проектом Мурманской области по созданию ТРК «Хибины» за счет частных инвестиций предусмотрено создание следующих новых объектов: развлекательного

комплекса, гостиницы на 220 койко-мест (ООО «Луми» Пекарь А.В., Слайд 5), торгового центра. Реализация планов по созданию этих объектов обеспечит дополнительно не менее 100 новых рабочих мест.

Администрацией города Кировска принимаются меры по стимулированию инвестиций и развитию бизнеса.

Проводится работа по привлечению промышленных инвесторов на территорию города Кировска. В качестве целевой группы определены предприятия, специализирующиеся на производстве и сервисе горнопромышленного оборудования. К настоящему времени проведено 2 раунда переговоров с компанией «Atlas Copco» (Швеция) о строительстве производственной (сборочной линии) в городе Кировске, с ООО «Нормет», о создании в городе Кировске производственных линий с компаниями ООО «Нормет», Zeppelin. На 2015 год запланировано проведение переговоров с 10 предприятиями целевой группы о возможности реализации бизнеса на территории Кировска. Проявляют интерес к ТОСЭР и местные предприятия. На сегодняшний день определено 9 видов экономической деятельности, осуществление которых допускается для реализации резидентами инвестиционных проектов в рамках ТОСЭР (Слайд 6).

Предлагаю предоставить слово представителям бизнеса.