



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КИРОВСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 34 от 24.02.2022

**Об утверждении методики прогнозирования
поступлений доходов в бюджет города Кировска**

В соответствии с пунктом 1 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2016 № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации»

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить прилагаемую методику прогнозирования поступлений доходов в бюджет города Кировска, администрируемых Комитетом по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска.
2. Действие Методики распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года.
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на главного специалиста отдела имущественных отношений и рекламы Комитета Н.К. Кныш.

Председатель

С.Г. Каратаева

Приложение
к распоряжению Комитета по управлению муниципальной
собственностью администрации города Кировска
от 24.08.2022 № 34

МЕТОДИКА
прогнозирования поступлений доходов в бюджет города Кировска,
администрируемых Комитетом по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	902	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска	10807150011000110	Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции	метод прямого расчета	$P_{\text{п}} = K * P \pm Д$	Основанием для расчета показателя является количества планируемых обращений, связанных с выдачей разрешений на установку рекламных конструкций в финансовом году и размера государственной пошлины, установленной пп.105 д.1 ст. 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации	Д - дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы бюджета города Кировска; П _п - прогнозный объем поступлений государственной пошлины в текущем финансовом году; К- прогнозируемое количество выданных разрешений в финансовом году; Р - законодательно установленный размер государственной пошлины

2	902	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска	11105012140000120	<p>Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципальных округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков</p>	<p>Метод прямого расчета</p>	$П_{ар.зуге} = \sum (Кс \times С \times К) \pm Д$	<p>Основанием для расчета показателя является количество земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, сдаваемых в аренду на первое число месяца составления прогноза; решение Совета депутатов города Кировска от 10.12.2010 № 41 с изменениями</p>	<p>П_{ар.зуге} – прогнозная сумма доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков, в соответствии с финансовым годом; Кс – кадастровая стоимость представляемого в аренду земельного участка, (руб.) в финансовом году; С – ставка арендной платы, %; К – регулирующий коэффициент, устанавливающий зависимость арендной платы от вида использования земельного участка, категории арендатора, срока строительства; Д – дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы бюджета города Кировска</p>
---	-----	--	-------------------	--	------------------------------	---	--	--

3	902	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска	11105024140000120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности муниципальных округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	Метод прямого расчета	$П_{\text{ар. зу ме}} = \sum (Кс \times С \times К) \pm Д$	Основанием для расчета показателя является количество земельных участков, находящихся в собственности муниципальных округов, сдаваемых в аренду на первое число месяца составления прогноза; решение Совета депутатов города Кировска от 10.12.2010 № 41 с изменениями	<p>П_{ар. зу ме} - прогнозная сумма доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков, в соответствии с финансовым годом; Кс - кадастровая стоимость предоставляемого в аренду земельного участка, (руб.) в финансовом году; С - ставка арендной платы, %; К - регулируемый коэффициент, устанавливаемый в зависимости арендной платы от вида использования земельного участка, категории арендатора, срока строительства; Д - дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы бюджета города Кировска</p>
---	-----	--	-------------------	--	-----------------------	--	--	---

4	902	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска	11105074140000120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципальных округов (за исключением земельных участков)	Метод прямого расчета	$P_{ар.имул.} = \sum (S_{пом} \times C_{пом} \times 12 \text{ мес}) - A_{прив.} \pm Д$ <p>Основанием для расчета показателя являются количество муниципальных помещений, сдаваемых в аренду на первое число месяца составления прогноза; решение Совета депутатов города Кировска от 29.01.2015 № 5 с изменениями; решение Совета депутатов города Кировска от 05.02.2009 № 3 с изменениями</p>	<p>$P_{ар.имул.}$ – прогнозная сумма доходов, получаемых в виде арендной платы за имущество, составляющего казну муниципальных округов (за исключением земельных участков), $S_{пом}$ – площадь помещений в аренде; $C_{пом}$ – рыночная стоимость арендной платы за 1 кв. м помещения; расчет производится за 12 месяцев; $A_{прив.}$ – сумма арендной платы по объектам муниципального имущества, подлежащим продаже в соответствии с планом приватизации в расчетном финансовом году; $Д$ – дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы бюджета города Кировска</p>
---	-----	--	-------------------	---	-----------------------	---	--

5	902	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска	11109044140000120	<p>Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)</p>	<p>Метод прямого расчета</p>	$P_{\text{пр.имущ.}} = \sum (S_{\text{пом}} \times S_{\text{пом}} \times 12 \text{ мес}) - AP_{\text{пр.им.}} \pm D$	<p>Основанием для расчета показателя являются количество муниципальных помещений, сдаваемых в наем на первое число месяца составления прогноза, расчет производится за 12 месяцев; $AP_{\text{пр.им.}}$ - сумма платы за найм по жилым помещениям, подлежащим передаче в собственность граждан согласно Закона РФ от 04.07.1991 N 1541-1"О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" в расчетном финансовом году; D - дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы бюджета города Кировска</p>	<p>$P_{\text{пр.имущ.}}$ - прогнозная сумма доходов, получаемых в виде прочих поступлений за имущество, находящееся в собственности муниципальных округов, $S_{\text{пом}}$ - площадь помещений в найме; $S_{\text{пом}}$ - ставка арендной платы за помещения, сдаваемые в аренду или по договорам найма на 1 число месяца составления прогноза, руб.; расчет производится за 12 месяцев; $AP_{\text{пр.им.}}$ - сумма платы за найм по жилым помещениям, подлежащим передаче в собственность граждан согласно Закона РФ от 04.07.1991 N 1541-1"О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" в расчетном финансовом году; D - дополнительные (+) или выпадающие (-) доходы бюджета города Кировска</p>
---	-----	--	-------------------	--	------------------------------	--	---	--

6	902	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска	11607090140000140	Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) муниципального округа	Метод прямого расчета	$P_{пени} = C$	Основанием для расчета показателя являются данные фактического поступления доходов на первое число месяца до составления информации к корректировке бюджета на текущий финансовый год	$P_{пени}$ – прогнозная сумма доходов от поступления штрафов, неустоек, пени, начисленных в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным казенным учреждением, С – сумма поступлений, рассчитанная на первое число месяца до составления информации к корректировке бюджета на текущий финансовый год
7	902	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска	11107014140000120	Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальными округами	Метод прямого расчета	$P_{прибыль} = C$	Основанием для расчета показателя являются данные из годовой финансовой отчетности МУП за год, предшествующий финансовому, решение Совета депутатов города Кировска от 22.11.2007 № 99 с изменениями	$P_{прибыль}$ – прогнозная сумма доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами; С – сумма поступлений, рассчитанная по данным годовой финансовой отчетности за год, предшествующий финансовому, на 01 мая финансового года
8	902	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска	11402043140000410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и	Метод прямого расчета	$D_{прямат.} = D_{прям. долг.} + D_{прям. \%} + D_{прям. план}$	Основанием для расчета показателя являются данные из договоров купли-продажи муниципального имущества, имущества, находящегося в собственности городских	$D_{прямат.}$ – прогнозный объем поступлений доходов от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских

9	902	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска	11701040140000180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты муниципальных округов	Иной способ (целевого ориентир а)	Пост 11701040 = ЦО		ЦО - целевой ориентир поступления в местный бюджет невыясненных поступлений, зачисляемых в бюджет муниципального округа. Учитывая, что в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.04.2020 N 66н "Об утверждении Порядка учета Федеральным казначейством поступлений в бюджетную систему Российской Федерации и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации" (далее - Приказ N 66н) к невыясненным поступлениям относятся суммы, расчетные документы по оплате которых заполнены с нарушениями установленного порядка, а также то, что они в соответствии с Приказом N 66н подлежат уточнению и зачислению по верным реквизитам, целевой ориентир устанавливается в размере 0.
---	-----	--	-------------------	---	-----------------------------------	--------------------	--	---

10	902	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска	11705040140000180	Прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных округов	Метод усреднения	$P_{\text{плк}} = \frac{D_{\text{плк в-1}} + D_{\text{плк в-2}} + D_{\text{плк в-3}}}{3}$	П _{плк} - прогнозный объем поступлений по неналоговым доходам в бюджет города Кировска; D _{плк} - объем доходов за последние три отчетных финансовых года, предшествующих текущему финансовому году
11	902	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска	20225497140000150	Субсидии бюджетам муниципальных округов на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	Метод прямого расчета	БП=МБТ	Основанием для расчета показателя является объем межбюджетных трансфертов, утвержденных законом об областном бюджете (предусмотренный проектом закона об областном бюджете); МБТ - объем межбюджетных трансфертов, утвержденных законом об областном бюджете (предусмотренный проектом закона об областном бюджете)
			20230024140000150	Субвенция на осуществление государственных полномочий по предоставлению выплаты многодетным семьям на улучшение жилищных условий			
			20235082140000150	Субвенция бюджетам муниципальных округов на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений			
12	902	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации	11302994140000130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов муниципальных округов	Метод прямого расчета	$P_{\text{компенсация}} = C$	П _{компенсация} - прогнозная сумма доходов от поступления компенсации затрат бюджета в части

13	902	города Кировска	11406012140000430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципальных округов	Метод усреднения	$P_{\text{прогноза за } n \text{ лет}} = \frac{D_{\text{факт } n-1} + D_{\text{факт } n-2} + D_{\text{факт } n-3}}{3}$	Основанием для расчета показателя принимаются фактические поступления за последние три года, предшествующих текущему финансовому году	составления информации к корректировке бюджета на текущий финансовый год	возмещения стоимости рыночной оценки объектов в соответствии с договором; С – фактическая сумма поступлений, рассчитанная на первое число месяца до составления информации к корректировке бюджета на текущий финансовый год
14	902	города Кировска	11406024140000430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципальных округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	Метод прямого расчета	$P_{\text{прогноза за } n \text{ мес}} = C$	Основанием для расчета показателя являются данные фактического поступления доходов на первое число месяца до составления информации к корректировке бюджета на текущий финансовый год	Основанием для расчета показателя являются данные фактического поступления доходов на первое число месяца до составления информации к корректировке бюджета на текущий финансовый год	возмещения стоимости рыночной оценки объектов в соответствии с договором; С – фактическая сумма поступлений, рассчитанная на первое число месяца до составления информации к корректировке бюджета на текущий финансовый год