



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНЫЙ ОРГАН
ГОРОДА КИРОВСКА С ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ
184250 Россия, Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина, 16, тел. (81531) 94072,
e-mail:verchenko@gov.kirovsk.ru

26 ноября 2015г.

ОТЧЕТ
по результатам проведения контрольного мероприятия
***«Целевое и эффективное использование бюджетных средств,
выделенных в 2014 году на реализацию ведомственной целевой программы
«Организация эксплуатации и ремонта муниципального жилищного
фонда»»***

г.Кировск

Содержание

1	Общие положения	3
2	Итоги проверки эффективного и целевого использования бюджетных средств ...	3
2.1	ул.Хибиногорская 41-21:.....	3
2.2	Дополнительные соглашения к муниципальным контрактам	4
2.3	ул.Советской Конституции 6-21:	5
2.4	ул.Комсомольская 1-35:	6
2.5	ул.Кирова 17-21:.....	7
2.6	ул.50 лет Октября 27-32:	7
2.7	н.п. Титан 1-87:.....	8
2.8	ул.Олимпийская 23-27:.....	9
2.9	ул.Космонавтов 16-52.....	10
2.10	пр.Ленина 38-19:.....	10
2.11	н.п. Коашва 10-17:.....	11
2.12	ул.Хибиногорская 27-30:	12
2.13	ул.Парковая 18-6:	12
2.14	ул.Хибиногорская 27-13:	13
2.15	пр.Ленина 5а-б:.....	14
2.16	ул.Кирова 16-20:.....	14
2.17	ул.Шилейко 4-29:	15
2.18	Муниципальный контракт №0349300002014000016-0178117-01 от 05.03.2014.	16
2.19	Муниципальный контракт №0349300002014000021-0178117-01 от 17.03.2014.	16
2.20	Нарушения, касающиеся 94-ФЗ и 44-ФЗ:.....	17
	Выводы:	20
	Приложение 1.....	22
	Приложение 2.....	25
	Приложение 3.....	29
	Приложение 4.....	30
	Приложение 5.....	31
	Приложение 6.....	32
	Приложение 7.....	34
	Приложение 8.....	35
	Приложение 9.....	36

1 Общие положения

На основании Федерального закона от 07.02.2011 N 6-ФЗ "Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», ст.48.1 Устава города Кировска, Положения о Контрольно-счетном органе города Кировска, утвержденного решением Совета депутатов города Кировска от 25.03.2014 № 20 «О контрольно-счетном органе города Кировска, п.2.5 плана работы Контрольно-счетного органа города Кировска на 2015 год, утвержденного распоряжением Контрольно-счетного органа от 22.12.2014 №42-р, распоряжения Контрольно-счетного органа города Кировска от 16.09.2015 № 36-р «О проведении контрольного мероприятия» было проведено контрольное мероприятие «Целевое и эффективное использование бюджетных средств, выделенных в 2014 году на реализацию ведомственной целевой программы «Организация эксплуатации и ремонта муниципального жилищного фонда»».

Предмет контрольного мероприятия:

- использование бюджетных средств, выделенных на эксплуатацию и ремонт муниципального жилищного фонда.

Проверяемый период деятельности объекта контрольного мероприятия:

- 2014 год

Цели контрольного мероприятия:

1. Провести проверку целевого использования бюджетных средств, выделенных на эксплуатацию и ремонт муниципального жилищного фонда;
2. Оценить эффективность использования бюджетных средств, выделенных на эксплуатацию и ремонт муниципального жилищного фонда.

Срок проведения контрольного мероприятия:

16.09.2015-18.11.2015

Краткая информация об объекте контрольного мероприятия:

Объектом контрольного мероприятия является МКУ «УКГХ».

Реквизиты МКУ «УКГХ»:

Адрес: 184250, Мурманская область, г.Кировск, пр.Ленина д.16

ИНН 5103021298

ОГРН 1095103000365

2 Итоги проверки эффективного и целевого использования бюджетных средств

По результатам контрольного мероприятия установлено следующее в разрезе муниципальных квартир и контрактов (с учетом пояснений МКУ «УКГХ» от 18.11.2015 №2111):

2.1 ул.Хибиногорская 41-21:

Действия заказчика, утвердившего невыполненные объемы работ (работ с неудовлетворительным качеством), повлекли неправомерное расходование средств местного бюджета по муниципальному контракту №0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013 в размере 26 371,76 руб.

Действия заказчика, утвердившего невыполненные объемы работ, повлекли неправомерное расходование средств местного бюджета по муниципальному контракту №

0349300002014000051-0178117-01 от 22.04.2014 по подключению газовой плиты в размере 2 900,90 руб.

МКУ «УКГХ», выявленные нарушения считают обоснованными. Вместе с тем, предложили изменить размер установленной суммы ущерба по смене внутренних трубопроводов из стальных труб с 6517,23 руб. до 3665,94 руб., по стоимости приобретения газовых плит с 6424,77 до 5444,72 руб., по стоимости подключения газовой плиты к общедомовой сети с 3186 руб. до 2700 руб. по муниципальному контракту №0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013, по стоимости подключения газовой плиты к общедомовой сети с 2900,90 руб. до 3000 руб. по муниципальному контракту № 0349300002014000051-0178117-01 от 22.04.2014. Контрольно-счетный орган города Кировска предложение МКУ «УКГХ» в части изменения размера установленной суммы ущерба по смене внутренних трубопроводов из стальных труб с 6517,23 руб. до 3665,94 руб. считает обоснованным, поскольку согласно пояснений МКУ «УКГХ» дублирование работ было произведено в части работ по смене внутренних трубопроводов. Предложение МКУ «УКГХ» в части изменения размера установленной суммы ущерба по стоимости приобретения газовых плит с 6424,77 до 5444,72 руб., по стоимости подключения газовой плиты к общедомовой сети с 3186 руб. до 2700 руб. (в части неприменения НДС) считаем необоснованным, поскольку МКУ «УКГХ» согласно акта о приемке выполненных работ от 10.09.2013 №8, платежного поручения от 04.10.2013 №4999734 произвело оплату в том числе предъявленную сумму НДС на приобретение газовой плиты и услуг по стоимости подключения газовой плиты к общедомовой сети. Аналогично, в части применения НДС по муниципальному контракту № 0349300002014000051-0178117-01 от 22.04.2014.

Таким образом, неправомерное расходование средств местного бюджета по муниципальному контракту №0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013 составляет 23 520,47 руб., по муниципальному контракту № 0349300002014000051-0178117-01 от 22.04.2014 - 2 900,90 руб.

2.2 Дополнительные соглашения к муниципальным контрактам

В период с 19.07.2013 по 06.02.2014 заключены дополнительные соглашения к муниципальным контрактам, в которых стороны договорились о том, что неисполненное обязательство Подрядчика перед Заказчиком по выполнению работ прекращается:

- №0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013
- № 0349300002013000113-0178117-01 от 25.07.2013
- № 0349300002013000117-0178117-01 от 25.07.2013
- № 0349300002013000186-0178117-01 от 19.11.2013
- № 0349300002013000187-0178117-01 от 19.11.2013
- № 0349300002013000190-0178117-02 от 25.11.2013

Согласно пояснений МКУ «УКГХ», заказчик вправе самостоятельно избирать способы решения вопросов в отношении исполнения того или иного муниципального контракта.

Контрольно-счетный орган города Кировска приходит к следующему выводу, что проверяемое учреждение в своей деятельности применяет двойные стандарты в части предъявления требований к исполнению муниципальных контрактов.

Например, 29.04.2015 был заключен муниципальный контракт №0349300002015000012-0178117-02 (подрядчик ИП Лебедева Л.А.). Обязательства по контракту должны быть исполнены не позднее 10.07.2015. МКУ «УКГХ» 26.05.2015 подрядчику направляет решение об одностороннем отказе от исполнения контракта. Причиной расторжения контракта послужил факт ненадлежащего исполнения обязанностей подрядчиком.

Действия МКУ «УКГХ» по заключению дополнительных соглашений к муниципальным контрактам, в которых стороны договорились о том, что неисполненное обязательство Подрядчика перед Заказчиком по выполнению работ прекращается,

направлены на защиту интересов подрядчиков (ООО «ВЕРХ ПРЕСТИЖА», ИП Ульянов Евгений Сергеевич») и нанесли ущерб бюджету города Кировска. В интересах бюджета города Кировска требовать от подрядчика надлежащего исполнения обязательств, в случае нарушения срока окончания выполнения работ выставить подрядчику неустойку (пени), либо принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта со взысканием обеспечения контракта и внесением поставщика в реестр недобросовестных поставщиков.

В соответствии со ст. 19.2. Федерального закона от 21.07.2005 N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством при условии, что это было предусмотрено контрактом.

В соответствии со ст. 715 ГК РФ, ч.4.6 муниципальных контрактов, если подрядчик не приступает своевременно к исполнению договора подряда или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

Согласно ч.5.12 муниципальных контрактов в случае внесения Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения Контракта денежных средств, в виде залога, на счет Заказчика, и неисполнения Подрядчиком своих обязательств по Контракту, Заказчик имеет право самостоятельно во внесудебном порядке взыскать такое обеспечение в свою пользу в полном объеме.

Согласно письма Минфина России N 02-02-04/67438, Казначейства России N 42-7.4-05/5.1-805 от 25.12.2014 "Об использовании предоставленного поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обеспечения исполнения контракта в связи с неисполнением обязательств, связанных с возвратом аванса" в случае, если заказчиком по контракту является получатель средств бюджета, суммы удержанного обеспечения подлежат перечислению в доход бюджета публично-правового образования, для обеспечения нужд которого заключен государственный (муниципальный) контракт. Указанные поступления отражаются по коду классификации доходов бюджетов Российской Федерации (далее - КБК) 000 1 13 02000 00 0000 130 "Доходы от компенсации затрат государства" с применением соответствующих кодов подстатей, элементов и подвидов доходов бюджетов, установленных Указаниями.

В соответствии со ст.15 ГК РФ под убытками понимаются расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода).

Таким образом, ущерб бюджета города Кировска в части не взыскания обеспечения исполнения контракта составил 763 716,70 руб. (по муниципальным контрактам №0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013, № 0349300002013000113-0178117-01 от 25.07.2013, № 0349300002013000117-0178117-01 от 25.07.2013).

В соответствии со ст. 19.2. Федерального закона от 21.07.2005 N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» сведения о поставщике (исполнителе, подрядчике), с которым контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом заказчика от исполнения контракта, включаются в установленном настоящим Федеральным законом порядке в реестр недобросовестных поставщиков.

2.3 ул. Советской Конституции 6-21:

Действия заказчика, утвердившего невыполненные объемы работ (работ с неудовлетворительным качеством), повлекли неправомерное расходование средств

местного бюджета по муниципальному контракту №0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013 в размере 8 778,39 руб.

Действия заказчика, утвердившего невыполненные объемы работ, повлекли неправомерное расходование средств местного бюджета по муниципальному контракту № 0349300002014000051-0178117-01 от 22.04.2014 по подключению газовой плиты в размере 2 900,90 руб.

МКУ «УКГХ», выявленные нарушения считают обоснованными. Вместе с тем, предложили изменить размер установленной суммы ущерба по установке гибких подводок с 1028,33 руб. до 514,17 руб. по муниципальному контракту №0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013, по стоимости подключения газовой плиты к общедомовой сети с 2900,90 руб. до 3000 руб. по муниципальному контракту № 0349300002014000051-0178117-01 от 22.04.2014. Контрольно-счетный орган города Кировска предложение МКУ «УКГХ» в части изменения размера установленной суммы ущерба по установке гибких подводок с 1028,33 руб. до 514,17 руб. считает обоснованным, поскольку согласно пояснений МКУ «УКГХ», дублирование работ было произведено в части работ по смене гибких подводок. Предложение МКУ «УКГХ» в части изменения размера установленной суммы ущерба по стоимости подключения газовой плиты к общедомовой сети с 3186 руб. до 2700 руб. (в части неприменения НДС) считаем необоснованным по аналогичным обстоятельствам, указанным в п.2.1 отчета.

Таким образом, неправомерное расходование средств местного бюджета по муниципальному контракту №0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013 составляет 8 264,23 руб., по муниципальному контракту № 0349300002014000051-0178117-01 от 22.04.2014 - 2 900,90 руб.

2.4 ул.Комсомольская 1-35:

Действия заказчика, утвердившего невыполненные объемы работ (работ с неудовлетворительным качеством), повлекли неправомерное расходование средств местного бюджета по муниципальному контракту №0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013 в размере 6 849,36 руб.

Действия заказчика, утвердившего невыполненные объемы работ, повлекли неправомерное расходование средств местного бюджета по муниципальному контракту № 0349300002014000051-0178117-01 от 22.04.2014 по подключению газовой плиты в размере 2 900,90 руб.

МКУ «УКГХ», выявленные нарушения считают обоснованными. Вместе с тем, предложили изменить размер установленной суммы ущерба по установке гибких подводок с 1028,33 руб. до 514,17 руб. по муниципальному контракту №0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013, по стоимости подключения газовой плиты к общедомовой сети с 2900,90 руб. до 3000 руб. по муниципальному контракту № 0349300002014000051-0178117-01 от 22.04.2014. Контрольно-счетный орган города Кировска предложение МКУ «УКГХ» в части изменения размера установленной суммы ущерба по установке гибких подводок с 1028,33 руб. до 514,17 руб. считает необоснованным, поскольку согласно позиции №173(178) акта о приемке выполненных работ от 19.06.2014 №32 к муниципальному контракту №0349300002014000051-0178117-01 от 22.04.2014 была произведена смена 2 гибких подводок. Смена умывальников согласно акта о приемке выполненных работ от 06.02.2014 №3 к муниципальному контракту №0349300002013000190-0178117-02 от 25.11.2013 не производилась. Предложение МКУ «УКГХ» в части изменения размера установленной суммы ущерба по стоимости подключения газовой плиты к общедомовой сети с 3186 руб. до 2700 руб. (в части неприменения НДС) считаем необоснованным по аналогичным обстоятельствам, указанным в п.2.1 отчета.

Таким образом, неправомерное расходование средств местного бюджета по муниципальному контракту №0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013 составляет

6 849,36 руб., по муниципальному контракту № 0349300002014000051-0178117-01 от 22.04.2014 - 2 900,90 руб.

2.5 ул.Кирова 17-21:

Действия заказчика, утвердившего невыполненные объемы работ (работ с неудовлетворительным качеством), повлекли неправомерное расходование средств местного бюджета по муниципальному контракту №0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013 в размере 8 952,14 руб.

МКУ «УКГХ», выявленные нарушения считают обоснованными. Вместе с тем, предложили изменить размер установленной суммы ущерба по установке фильтров на подводки водоснабжения с 3035,90 руб. до 0 руб., по смене внутренних трубопроводов из стальных труб с 4 887,91 руб. до 4 481,00 руб. по муниципальному контракту №0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013. Также МКУ «УКГХ» сообщило, что 2 метра трубопровода необходимо было менять дополнительно по муниципальному контракту № 0349300002014000051-0178117-01 от 22.04.2014. Согласно пояснений МКУ «УКГХ», работы по установке фильтров на подводки водоснабжения проведены правомерно, так как в данном жилом помещении отдельная подача водоснабжения (2 стояка горячего водоснабжения, 2 стояка холодного водоснабжения). Контрольно-счетный орган города Кировска предложение МКУ «УКГХ» в части изменения размера установленной суммы ущерба по установке фильтров на подводки водоснабжения с 3035,90 руб. до 0 руб. считает обоснованным.

Контрольно-счетный орган города Кировска принял во внимание информацию МКУ «УКГХ» о дополнительно установленных метрах трубопровода по муниципальному контракту № 0349300002014000051-0178117-01 от 22.04.2014. Указанная информация не влияет на общую сумму ущерба.

Предложение МКУ «УКГХ» в части изменения размера установленной суммы ущерба по смене внутренних трубопроводов из стальных труб с 4 887,91 руб. до 4 481,00 руб. по муниципальному контракту №0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013 считаем не обоснованным, расчет позиции №214(418) акта о приемке выполненных работ от 10.09.2013 №8 отражен в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Общая стоимость, руб.				Накладные расходы, руб.	Сметная прибыль, руб.	НДС, руб.	Итого, руб.
		Прямые затраты	Оплата труда	Эксплуатация машин					
				всего	в т.ч. Оплата труда				
1	3	8	9	10					
214(418)	смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 20 мм	3 116,55	1 013,20	31,20	2,99	914,57	436,96	419,82	4 887,91

Таким образом, неправомерное расходование средств местного бюджета по муниципальному контракту №0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013 составляет 5 916,24 руб.

2.6 ул.50 лет Октября 27-32:

Подрядчиком (ИП Ульяновкин Евгений Сергеевич) при исполнении муниципального контракта № 0349300002013000190-0178117-02 от 25.11.2013 был нанесен ущерб бюджету города Кировска. Согласно акта определения технического состояния жилого помещения, расположенного по адресу: ул. 50 лет Октября 27-32 от 06.02.2014 при производстве работ

по замене межкомнатных дверей, предусмотренных условиями контракта, Подрядчиком были повреждены обои в коридоре, находящиеся в удовлетворительном техническом состоянии и не требующие замены. Также проведена работа по замене фурнитуры на межкомнатных дверях, ранее установленной другой подрядной организацией и не требующей замены, вследствие чего, на поверхностях дверных полотен комнаты №2 и кухни наблюдаются механические повреждения и сквозные отверстия ранее установленной фурнитуры.

Восстановление ущерба было произведено в рамках муниципального контракта № 0349300002014000051-0178117-01 от 22.04.2014 и составило 18 562,66 руб. Информация о направлении требования Заказчика о предъявлении ущерба Подрядчику в соответствии с п.4.1.11 контракта в Контрольно-счетный орган города Кировска не поступала.

МКУ «УКГХ», выявленные нарушения считают обоснованными. Вместе с тем, предложили изменить размер установленной суммы ущерба с 18 562,66 руб. до 17 146,94 руб., поскольку ущерб подрядчика нанесен 2 дверным заполнениям, остальная часть работ была произведена дополнительно.

Контрольно-счетный орган города Кировска предложение МКУ «УКГХ» в части изменения размера установленной суммы ущерба считает обоснованным.

Таким образом, при исполнении муниципального контракта № 0349300002013000190-0178117-02 от 25.11.2013 был нанесен ущерб бюджету города Кировска в размере 17 146,94 руб.

2.7 н.п. Титан 1-87:

Действия заказчика, утвердившего невыполненные объемы работ (работ с неудовлетворительным качеством), повлекли неправомерное расходование средств местного бюджета по муниципальному контракту №0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013 в размере 1028,33 руб.

Согласно пояснений МКУ «УКГХ» работы по замене гибких подводок на смеситель без душевой сетки проведены правомерно; они были дополнительно запланированы к производству, так как в рамках второго контракта производилась замена мойки, соответственно требовалось отсоединение подводок от смесителя, а так как показывает практика, отсоединение, присоединение данного оборудования может вызвать их недолжную эксплуатацию (порыв), гарантии на подводки уже распространяться не будут (приобретение и установка в рамках первого контракта).

Работы по установке гибких подводок были приняты в рамках следующих контрактов:

- Акт о приемке выполненных работ от 10.09.2013 №8 к муниципальному контракту № 0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013
- Акт о приемке выполненных работ от 06.02.2014 №3 к муниципальному контракту № 0349300002013000190-0178117-02 от 25.11.2013

Согласно технического паспорта «Подводка гибкая для воды» (Производитель: VALTEC s.r.l., Via Pietro Cossa, 2, 25135-Brescia, ITALY) гарантийный срок составляет 96 месяцев с даты продажи. При переустановке гибкой подводки, следует проверить целостность резиновых прокладок. В случае их значительного износа или повреждения, прокладки необходимо заменить. (Приложение 1).

Согласно технического паспорта «Подводка гибкая для воды» (Тимо Инженерная сантехника) при переустановке гибкой подводки, следует проверить целостность резиновых прокладок. В случае их значительного износа или повреждения, прокладки необходимо заменить. Изготовитель гарантирует соответствие изделий требованиям безопасности, при условии соблюдения потребителем правил использования, транспортировки, хранения, монтажа и эксплуатации. Гарантия распространяется на все дефекты, возникшие по вине завода - изготовителя. (Приложение 2)

На основании изложенного, Контрольно-счетный орган города Кировска приходит к выводу о том, что при переустановке гибкой подводки при условии правил монтажа достаточно проверить целостность резиновых прокладок. Производить замену гибкой подводки при каждом отсоединении, присоединении оборудования не требуется.

Таким образом, расходы по замене гибких подводок в рамках муниципального контракта № 0349300002013000190-0178117-02 от 25.11.2013 в размере 858,16 руб. являются неэффективными.

2.8 ул.Олимпийская 23-37:

В акте от 03.11.2015 Контрольно-счетным органом города Кировска был установлен факт принятия работ в квартире, расположенной по адресу: ул.Олимпийская 23-27. Вместе с тем, согласно муниципального контракта №0349300002014000110-0178117-01 от 23.07.2014 перечень жилых помещений, в которых необходимо выполнить работы по замене внутреннего инженерного оборудования в жилых помещениях жилищного фонда муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией не включал в себя данную квартиру, в связи с чем имеются признаки нецелевого использования бюджетных средств.

Согласно пояснений МКУ «УКГХ» при подготовке аукционной документации специалистом ПТО МКУ «УКГХ» в сметном расчете была допущена техническая ошибка (не верно указан № жилого помещения), которая отражена и в акте выполненных работ (КС-2). Работы были произведены по адресу: ул.Олимпийская 23-37, как и указано в перечне квартир, работы в которых проводились в рамках муниципального контракта.

Вместе с тем, данные сведения противоречат информации размещенной на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг (<http://zakupki.gov.ru>). Сметный расчет размещенной аукционной документации содержит информацию о необходимости проведения ремонтных работ в квартире, расположенной по адресу: ул.Олимпийская 23-37.

Согласно п.4.1.1 муниципального контракта №0349300002014000110-0178117-01 от 23.07.2014 заказчик обязан приступить к исполнению обязательств по исполнению условий Контракта только после его заключения сторонами в сроки, установленные пунктом 3.1 настоящего Контракта, но не ранее срока согласования Заказчиком сметного расчета (Приложение № 2 Контракта), предоставленного Подрядчиком в соответствии с п. 11.2 Контракта, а также только после предоставления Заказчику заключенных договоров, указанных в п. 7 Приложения № 1 к Контракту. Согласно п.4.1.5 муниципального контракта заказчик обязан при завершении работ предоставить Заказчику для подписания акт о приемке выполненных работ (КС – 2).

Из вышеизложенного следует, что заказчик размещает аукционную документацию, подрядчик после проведения аукциона представляет на согласование сметный расчет, а после исполнения контракта представляет акт о приемке выполненных работ. Таким образом, учитывая тот факт, что аукционная документация содержит информацию о необходимости проведения ремонтных работ в квартире, расположенной по адресу: ул.Олимпийская 23-37, МКУ «УКГХ» по неизвестным причинам либо принимает ошибку подрядчика (в части формирования документов) на себя, либо формировало акт о приемке выполненных работ (КС-2) за подрядчика.

В любом случае, во избежание признания факта нецелевого использования бюджетных средств акт о приемке выполненных работ от 15.08.2014 №5 подлежит корректировке.

2.9 ул.Комсомольская 16-52

В акте от 03.11.2015 Контрольно-счетным органом города Кировска был установлен факт принятия работ в квартире, расположенной по адресу: ул.Космонавтов 16-52. Вместе с тем, согласно муниципального контракта №0349300002012000081-0178117-02 от 13.08.2012 перечень жилых помещений, в которых необходимо выполнить работы по замене внутреннего инженерного оборудования в жилых помещениях жилищного фонда муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией не включал в себя данную квартиру, в связи с чем, имеются признаки нецелевого использования бюджетных средств.

Согласно пояснений МКУ «УКГХ», при приемке выполненных работ специалистом ПТО МКУ «УКГХ» не была исправлена техническая ошибка в акте выполненных работ (КС-2) (не верно указано наименование улицы). Работы были произведены по адресу: ул.Комсомольская д.16 кв.52, как и указано в перечне квартир, работы в которых проводились в рамках муниципального контракта.

Учитывая тот факт, что ул.Комсомольская 16 в городе Кировск отсутствует Контрольно-счетный орган города Кировска не исключает возможность допущения технической ошибки. Однако, в любом случае, во избежание признания факта нецелевого использования бюджетных средств акт о приемке выполненных работ от 08.10.2012 №1 подлежит корректировке.

2.10 пр.Ленина 38-19:

Действия заказчика, утвердившего невыполненные объемы работ (работ с неудовлетворительным качеством), повлекли неправомерное расходование средств местного бюджета по муниципальному контракту № 0349300002012000112-0178117-01 от 14.11.2012 в размере 6 020,26 руб.

МКУ «УКГХ» в период с 07.12.2012 по 31.03.2014 в квартире, расположенной по адресу: пр.Ленина 38-19 два раза установило счетчики горячего и холодного водоснабжения по следующим муниципальным контрактам:

- Акт о приемке выполненных работ от 07.12.2012 №127 к муниципальному контракту № 0349300002012000112-0178117-01 от 14.11.2012;
- Акт о приемке выполненных работ от 30.05.2014 №1 к муниципальному контракту № 0349300002014000026-0178117-01 от 31.03.2014.

Согласно пояснений МКУ «УКГХ», по постановлению Администрации города Кировска от 22.01.2014 №66, помещение передано МКУ «УКГХ» на ремонт для заселения вновь. На момент проведения обследования помещения для определения объема необходимых к проведению работ, приборы учета находились в неисправном состоянии, паспорта отсутствовали, в связи с чем, данные работы были запланированы вновь.

С учетом пояснений МКУ «УКГХ» Контрольно-счетным органом города Кировска был направлен запрос (исх.№15-2266 от 24.11.2015) в Комитет по управлению муниципальной собственностью с просьбой предоставить акт приема-передачи жилого помещения от 21.10.2013. Согласно данного акта на момент приема-передачи в квартире были установлены поверенные приборы учета ГВС и ХВС. Таким образом, производить замену приборов учета ГВС, ХВС и фильтров не требовалось.

Таким образом, неэффективное использование средств местного бюджета по муниципальному контракту № 0349300002014000026-0178117-01 от 31.03.2014 в размере 9 755,19 руб.

Более того, при изучении акта приема-передачи жилого помещения от 21.10.2013 было установлено следующее:

- 11.03.2013 МКУ «УКГХ» провело обследование муниципальной квартиры, расположенной по адресу: пр.Ленина 38-19 (акт определения технического состояния жилого помещения, приложение 3). Согласно акта, в квартире расположена электроплита (в рабочем состоянии).

- 21.10.2013 Комитету по управлению муниципальной собственностью было передано жилое помещение, расположенное по адресу: пр.Ленина 38-19 (акт приема-передачи жилого помещения, приложение 4). Согласно акта определения технического состояния жилого помещения от 21.10.2013 (приложение 5) в квартире установлена плита электрическая (в рабочем состоянии);
- 22.01.2014 МКУ «УКГХ» поручено произвести ремонт в муниципальной квартире, расположенной по адресу: пр.Ленина 38-19 (постановление Администрации города Кировска от 22.01.2014 №66);
- 24.01.2014 МКУ «УКГХ» провело обследование муниципальной квартиры, расположенной по адресу: пр.Ленина 38-19 (акт определения технического состояния жилого помещения, приложение 6). Согласно акта электроплита на момент осмотра квартиры отсутствует.

Данные обстоятельства, в соответствии с ч.8 ст.16 Федерального закона от 07.02.2011 N 6-ФЗ "Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований" служат основанием для направления Контрольно-счетным органом города Кировска материалов в правоохранительные органы города Кировска для проведения процессуальной проверки в порядке ст.ст. 144-145 УПК РФ, так как в действиях неустановленного лица формально усматриваются признаки состава преступления, предусмотренного ст. 158 УК РФ.

2.11 н.п. Коашва 10-17:

Согласно постановления Администрации города Кировска от 13.02.2013 №255 было принято решение предоставить Шубиной Татьяне Игоревне муниципальную квартиру, расположенную по адресу: ул. Коашва 10-17, с указанием: ремонт помещения выполнить за счет средств местного бюджета.

В рамках муниципального контракта №0349300002013000087-0178117-01 от 07.06.2013 в квартире, расположенной по адресу: ул.Коашва 10-17 были проведены ремонтные работы. Работы были приняты заказчиком 22.07.2013 (акт о приемке выполненных работ №2). В рамках ремонта была произведена окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски.

14.08.2013 был заключен договор социального найма жилого помещения с Шубиной Татьяной Игоревной. 16.10.2013 МКУ «УКГХ» разместило на официальном сайте РФ для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг о проведении аукциона на ремонт муниципальных квартир, в т.ч. замене окон по адресу: ул.Коашва 10-17.

В последствии данные работы были выполнены в рамках муниципального контракта №0349300002013000186-0178117-01 от 19.11.2013, муниципального контракта №0349300002014000051-0178117-01 от 22.04.2014.

Согласно пояснений МКУ «УКГХ» (исх.№1979 от 22.10.2015) при сдаче-приемке указанной квартиры наниматель предъявила претензии по поводу ненадлежащего состояния элементов оконного заполнения и направила 01.08.2013 года в адрес администрации города Кировска обращение о замене оконных заполнений.

С момента выполнения работ подрядчиком до направления претензии нанимателем в адрес администрации города Кировска обращение о замене оконных заполнений прошло 10 календарных дней (с 22.07.2013 по 01.08.2013).

Согласно пояснений МКУ «УКГХ» (исх.№2111 от 18.11.2015) установить причины, по которым оконные заполнения были приведены в негодность в период не проживания в ней нанимателя в настоящее время не представляется возможным.

На основании изложенного, Контрольно-счетный орган города Кировска приходит к выводу о том, что действия заказчика, утвердившего невыполненные объемы работ (работ с неудовлетворительным качеством), повлекли неэффективное расходование средств

местного бюджета по муниципальному контракту №0349300002013000087-0178117-01 от 07.06.2013 в размере 4 942,15 руб.

2.12 ул.Хибиногорская 27-30:

В период с 19.07.2013 по 15.07.2014 в данной квартире проходили ремонты по двум муниципальным контрактам: № 0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013, № 0349300002014000102-0178117-01 от 11.07.2014. В рамках указанных контрактов были приняты и оплачены работы по замене одних и тех же оконных блоков.

В период действия гарантийных обязательств по Контракту №0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013 были выявлены скрытые недостатки оконных заполнений жилого помещения, расположенного по адресу: г. Кировск Мурманской обл., ул. Хибиногорская, д. 27, кв. 30.

07.10.2013 подрядчик был ознакомлен с уведомлением «Об исполнении гарантийных обязательств» от 03.10.2013 №1997.

14.10.2013 (исх.№1124 от 08.10.2013) подрядчик попросил представителя заказчика сообщить о времени когда будет предоставлен доступ для выявления недостатков и их устранения согласно гарантийному сроку по адресу ул.Хибиногорская 27-30.

МКУ «УКГХ» документальное подтверждение извещения подрядчика о времени когда будет предоставлен доступ для выявления недостатков в Контрольно-счетный орган города Кировска не предоставлено.

В соответствии с п.6.5 контракта при обнаружении в течение гарантийного срока недостатков, за которые отвечает Подрядчик, Заказчик сообщает о них Подрядчику в письменной форме. В согласованные сроки стороны составляют акт, в котором фиксируют обнаруженные недостатки и сроки их устранения Подрядчиком.

Таким образом, в нарушение п.6.5 контракта МКУ «УКГХ» не согласует сроки составления акта с подрядчиком, составляет акт в отсутствие подрядчика.

Недостатки работ по установке оконных заполнений были устранены при исполнении контракта от 11.07.2014 года № 0349300002014000102-0178117-01 «На выполнение в 2014 году работ по замене заполнений оконных и балконных проемов, непригодных к дальнейшей эксплуатации, в жилых помещениях муниципального жилищного фонда муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией». Стоимость работ составила 87000 рублей. Работы по указанному контракту приняты Заказчиком 15.07.2014 года.

Согласно пояснений МКУ «УКГХ» при подготовке материалов для обращения в суд с требованием о взыскании стоимости выполненных работ по устранению недостатков работ, выявленных в течение гарантийного срока (контракт № 0349300002013000111-0178117-01), было установлено, что ООО «ВЕРХ ПРЕСТИЖА» ликвидировано (дата внесения записи о прекращении деятельности по данным ЕГРЮЛ – 05.08.2014). В силу изложенного, МКУ «УКГХ» по данному факту в суд не обращалось в связи с отсутствием субъекта для предъявления исковых требований.

На основании изложенного, бюджету города Кировска был нанесен ущерб в связи с оплатой невыполненных объемов работ по причинам ненадлежащего исполнения обязанностей Подрядчика и Заказчика (в части п.6.5 контракта) по муниципальному контракту № 0349300002013000111-0178117-01 от 19.07.2013 в размере 81 115,57 руб.

2.13 ул.Парковая 18-6:

Действия заказчика, утвердившего невыполненные объемы работ (работ с неудовлетворительным качеством), повлекли неправомерное расходование средств

местного бюджета по муниципальному контракту №0349300002013000012-0178117-01 от 11.03.2013 в размере 36 375,58 руб.

МКУ «УКГХ», выявленные нарушения считают обоснованными. Вместе с тем, предложили уточнить отдельные позиции таблицы акта в части указания на дополнительный объем работ, ранее не включенный в контракт. Работы по разборке покрытий полов из линолеума и релина по муниципальному контракту №0349300002013000012-0178117-01 от 11.03.2013 были выполнены надлежащим образом (1844,05 руб.).

Контрольно-счетный орган города Кировска принял во внимание информацию МКУ «УКГХ» о дополнительном объеме работ, ранее не включенном в контракт (окраска ступеней лестницы, окраска торцов лестницы). Указанная информация не влияет на общую сумму ущерба.

Таким образом, неправомерное расходование средств местного бюджета по муниципальному контракту №0349300002013000012-0178117-01 от 11.03.2013 составляет 34 531,53 руб.

2.14 ул.Хибиногорская 27-13:

Действия заказчика, утвердившего невыполненные объемы работ (работ с неудовлетворительным качеством), повлекли неправомерное расходование средств местного бюджета по муниципальному контракту № 30 от 11.04.2013 в размере 2 384,56 руб.

Согласно акта о приемке выполненных работ от 10.06.2013 №1 к муниципальному контракту № 30 от 11.04.2013 в квартире, расположенной по адресу: ул.Хибиногорская 27-13 были приняты и оплачены работы по установке 2-х смесителей без душевой сетки.

Согласно пояснений МКУ «УКГХ», в квартире, расположенной по адресу: ул.Хибиногорская 27-13 фактически были выполнены работы по установке 1 смесителя без душевой сетки и 1 смесителя с душевой сеткой.

Таким образом, заказчик в нарушение п.7.3 муниципального контракта № 30 от 11.04.2013 принял и оплатил работы не входящие в сметную документацию.

Работы по установке гибких подводок к одному и тому же смесителю были приняты в рамках следующих контрактов:

- Акт о приемке выполненных работ от 10.06.2013 №1 к муниципальному контракту № 30 от 11.04.2013;
- Акт о приемке выполненных работ от 15.05.2014 №1 к муниципальному контракту № 0349300002014000064-0178117-01 от 22.04.2014.

Согласно пояснений МКУ «УКГХ» работы по замене гибких подводок на смеситель без душевой сетки были дополнительно запланированы к производству, так как в рамках второго контракта производилась замена смесителя на умывальник, соответственно требовалось отсоединение подводок от смесителя, а как показывает практика, отсоединение, присоединение данного оборудования может вызвать их недолгую эксплуатацию (порыв), гарантии на подводки уже распространяться не будут (приобретение и установка в рамках первого контракта).

Вместе с тем, (п.2.7 отчета) при переустановке гибкой подводки при условии правил монтажа достаточно проверить целостность резиновых прокладок. Производить замену гибкой подводки при каждом отсоединении, присоединении оборудования не требуется.

Таким образом, расходы по замене гибких подводок в рамках муниципального контракта № 0349300002014000064-0178117-01 от 22.04.2014 в размере 1 038,97 руб. являются неэффективными.

Таблица 2

№	Наименование	Общая стоимость, руб.	Накладные	Сметная	НДС, руб.	Итого,	Принято
---	--------------	-----------------------	-----------	---------	-----------	--------	---------

п/п		Прямые затраты	Оплата труда	Эксплуатация машин		расходы, руб.	прибыль, руб.				руб.	(сумма руб.)
				всего	в т.ч. Оплата труда			Материалы	ЭМ	Итого		
1	3	8	9	10				0,18	0,18			коэф. 0,973018 343
288	Смена гибких подводок	686	205	1	0	196,80	98,40	86,4	0,18	86,58	1 067,78	1 038,97

2.15 пр.Ленина 5а-б:

В период с 11.03.2013 по 08.09.2014 в данной квартире проходили ремонты по двум муниципальным контрактам: № 0349300002013000012-0178117-01 от 11.03.2013, № 32 от 27.08.2014.

При сопоставлении выполненных работ в квартире расположенной по адресу пр.Ленина 5а-б было установлено наличие аналогичных работ по вышеуказанным контрактам – замена оконных блоков.

Согласно пояснений МКУ «УКГХ» (исх.№1963 от 21.10.2015) в период действия гарантийных обязательств по Контракту на основании обращения нанимателя квартиры Заказчиком было проведено обследование технического состояния квартиры, расположенной по адресу: г. Кировск Мурманской обл., пр. Ленина, д. 5А, кв. 6, в результате которого были выявлены недостатки оконных заполнений, установленных в указанном жилом помещении. Подрядчику были направлены письменные уведомления для устранения выявленных недостатков, однако в предписанные сроки Подрядчик недостатки не устранил. Заказчиком принято решение об устранении дефектов установленных оконных заполнений силами другого лица с последующим взысканием понесенных дополнительно расходов с ООО «ВЕРХ ПРЕСТИЖА».

Недостатки работ по установке оконных заполнений были устранены при исполнении контракта от 27.08.2014 года № 32 «Выполнение в 2014 году работ по замене заполнений оконных и балконных проемов, непригодных к дальнейшей эксплуатации, в жилых помещениях муниципального жилищного фонда муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией». Стоимость работ составила 15979 рублей. Работы по указанному контракту приняты Заказчиком 08.09.2014 года.

При подготовке материалов для обращения в суд с требованием о взыскании стоимости выполненных работ по устранению недостатков работ, выявленных в течение гарантийного срока (контракт № 0349300002013000012-0178117-01), было установлено, что ООО «ВЕРХ ПРЕСТИЖА» (5118000068) ликвидировано (дата внесения записи о прекращении деятельности по данным ЕГРЮЛ - 05.08.2014 года). В силу изложенного, МКУ «УКГХ» по данному факту в суд не обращалось в связи с отсутствием субъекта для предъявления исковых требований.

На основании изложенного, в результате ненадлежащего исполнения подрядчиком обязанностей по муниципальному контракту № 0349300002013000012-0178117-01 от 11.03.2013 и невозможности взыскания стоимости выполненных работ по устранению недостатков работ, выявленных в течение гарантийного срока, бюджету города Кировска нанесен ущерб в размере 15 979 руб.

2.16 ул.Кирова 16-20:

Согласно решения Совета депутатов города Кировска от 20.12.2013 №81 «О бюджете города Кировска на 2014 год и плановый период 2015-2016 годов» (в редакции решений Совета депутатов от 25.03.2014 №14, от 10.06.2014 №51, от 26.08.2014 №58, от 28.10.2014 №79, от 18.12.2014 №109) на реализацию ведомственной целевой программы «Организация эксплуатации и ремонта муниципального жилищного фонда на 2014-2016

годы» на 2014 год предусмотрены средства местного бюджета в размере 15 535 690 руб. в разрезе целевых статей местного бюджета согласно таблицы 3.

Таблица 3

Наименование	Код главного распорядителя	Код раздела, подраздела	Код целевой статьи	Сумма на 2014 год
ВЦП «Организация эксплуатации и ремонта муниципального жилищного фонда на 2014-2016 годы»	002	0501	3800000	15 535 690
<i>Замена и ремонт конструктивных элементов, инженерного оборудования в муниципальном жилищном фонде города Кировска</i>	002	0501	3802380	3 887 750
<i>Ремонт пустующего муниципального жилищного фонда города Кировска</i>	002	0501	3802381	11 564 260
<i>Санитарная обработка жилья асоциальных граждан</i>	002	0501	3802382	83 680

В рамках муниципального контракта №0349300002014000026-0178117-01 от 31.03.2014 в квартире, расположенной по адресу: г.Кировск, ул.Кирова 16-20 были произведены работы по замене смесителя с душевой сеткой.

Ремонтные работы были приняты и оплачены согласно акта о приемке выполненных работ №1 от 30.05.2014, платежного поручения №643058 от 18.06.2014 на сумму в размере 1 830,02 руб. Оплата данных работ была произведена по целевой статье бюджета города Кировска 002 0501 3802381 «Ремонт пустующего муниципального жилищного фонда города Кировска» в рамках ведомственной целевой программы «Организация эксплуатации и ремонта муниципального жилищного фонда на 2014-2016 годы».

Жилое помещение расположенное по адресу: г.Кировск, ул.Кирова 16-20 пустующим помещением муниципального жилищного фонда не является.

Согласно пояснений МКУ «УКГХ» в 2014 году в адрес МКУ «УКГХ» поступали многочисленные обращения от жильцов нижерасположенной квартиры. При проведении обследования установлен факт повреждения смесителя с душевой сеткой. В целях недопущения социального напряжения принято решение о проведении работ по замене смесителя в рамках осуществления ремонтных работ по замене смесителя в рамках осуществления ремонтных работ в пустующих помещениях.

На основании изложенного, нецелевое использование бюджетных средств составляет 1 830,02 руб.

2.17 ул.Шилейко 4-29:

В рамках муниципального контракта №0349300002014000005-0178117-01 от 03.03.2014 в квартире, расположенной по адресу: г.Кировск, ул.Шилейко 4-29 был произведен текущий ремонт. Ремонтные работы были приняты и оплачены согласно акта о приемке выполненных работ №3 от 05.05.2014, платежного поручения №430510 от 14.05.2014 на сумму в размере 149 553,35 руб. Оплата данных работ была произведена по целевой статье бюджета города Кировска 002 0501 3802381 «Ремонт пустующего муниципального жилищного фонда города Кировска» в рамках ведомственной целевой программы «Организация эксплуатации и ремонта муниципального жилищного фонда на 2014-2016 годы» (таблица 3).

Согласно сведений полученных в ООО «Кировское УЖКХ» квартира, расположенная по адресу: г.Кировск, ул.Шилейко 4-29 пустующей квартирой муниципального жилищного фонда не является (ордер на квартиру от 15.07.1985 №009345).

Более того, в соответствии со ст. 681 ГК РФ текущий ремонт сданного внаем жилого помещения является обязанностью нанимателя, если иное не установлено договором найма жилого помещения.

Согласно пояснений МКУ «УКГХ» так как в ведомственной целевой программе «Организация эксплуатации и ремонта муниципального жилищного фонда на 2014-2016

годы» отсутствуют мероприятия данного вида работ, жилое помещение было включено в перечень жилых помещений муниципального жилищного фонда, в которых необходимо проведение ремонтных работ для дальнейшей их эксплуатации в соответствии с санитарными и техническими нормами.

На основании изложенного, нецелевое использование бюджетных средств составляет 149 553,35 руб.

2.18 Муниципальный контракт №0349300002014000016-0178117-01 от 05.03.2014

05.03.2014 был заключен муниципальный контракт №0349300002014000016-0178117-01 на выполнение в 2014 году работ по замене заполнений оконных и балконных проемов, непригодных к дальнейшей эксплуатации, в жилых помещениях муниципального жилищного фонда муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.

Работы были выполнены и оплачены в соответствии с актом о приемке выполненных работ от 18.04.2014 №1, платежным поручением от 23.04.2014 №310009 в размере 983 336 рублей. Замена оконных заполнений в квартирах, указанных в муниципальном контракте была произведена согласно актов технического состояния в соответствии с обращениями нанимателей и квартиросъемщиков.

В соответствии со ст. 681 ГК РФ текущий ремонт сданного внаем жилого помещения является обязанностью нанимателя, если иное не установлено договором найма жилого помещения.

Согласно письма МКУ «УКГХ» от 22.10.2015 №1979 замена оконных приборов, частичный ремонт оконных заполнений, а также полная замена оконных заполнений в любом случае относится к работам текущего ремонта жилого помещения.

Согласно пояснений МКУ «УКГХ» основанием для заключения муниципальных контрактов в 2014 году на выполнение работ по замене оконных и балконных проемов, непригодных к дальнейшей эксплуатации, в жилых помещениях муниципального жилищного фонда муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (в частности, контракты от 05.03.2014 №0349300002014000016-0178117-01 и от 17.03.2014 №0349300002014000021-0178117-01) явилось постановление администрации города Кировска от 04.12.2013 №1656 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Организация эксплуатации и ремонта муниципального жилищного фонда на 2014-2016 годы».

Вместе с тем, в соответствии со ст. 681 ГК РФ, ВЦП «Организация эксплуатации и ремонта муниципального жилищного фонда на 2014-2016 годы» МКУ «УКГХ» в рамках целевой статьи бюджета города Кировска «Замена и ремонт конструктивных элементов, инженерного оборудования в муниципальном жилищном фонде города Кировска» имеет право заключать муниципальные контракты:

- на капитальный ремонт муниципальных жилых помещений сданных в найм;
- на текущий ремонт муниципальных жилых помещений сданных в найм, в случае обнаружения в течение гарантийного срока недостатков, за которые отвечает Подрядчик, проводивший ремонт муниципального пустующего жилищного фонда. Если гарантийные обязательства не выполняются в установленные сроки в целях привлечения для выполнения этих работ другого подрядчика с последующим взысканием расходов с Подрядчика в установленном законодательством порядке.

На основании изложенного, неправомерное расходование бюджетных средств составляет 983 336 рублей.

2.19 Муниципальный контракт №0349300002014000021-0178117-01 от 17.03.2014

17.03.2014 был заключен муниципальный контракт №0349300002014000021-0178117-01 на выполнение в 2014 году работ по замене заполнений оконных и балконных проемов, непригодных к дальнейшей эксплуатации, в жилых помещениях

муниципального жилищного фонда муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией. Работы были выполнены и оплачены в соответствии с актом о приемке выполненных работ от 24.04.2014 №1, платежным поручением от 06.05.2014 №379145 в размере 804 276,09 рублей. Замена оконных заполнений в квартирах, указанных в муниципальном контракте была произведена согласно актов технического состояния в соответствии с обращениями нанимателей и квартиросъемщиков.

По аналогии с п.2.19 отчета указанные расходы были осуществлены неправомерно.

Более того, в рамках ВЦП «Организация эксплуатации и ремонта муниципального жилищного фонда на 2014-2016 годы», муниципального контракта №0349300002014000021-0178117-01 от 17.03.2014 была произведена замена оконных заполнений в приватизированной квартире, расположенной по адресу: ул.Мира 3-33 (договор на бесплатную передачу квартиры в собственность граждан от 05.02.2014, дата регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области от 12.02.2014). Нецелевое использование бюджетных средств составляет 32 867,90 руб.

Согласно пояснений МКУ «УКГХ» вывод КСО о выполнении работ в квартире, не относящейся к муниципальному жилищному фонду, принят как обоснованный.

На основании изложенного, неправомерное расходование бюджетных средств составляет 771 408,19 руб., нецелевое использование бюджетных средств составляет 32 867,90 руб.

2.20 Нарушения, касающиеся 94-ФЗ и 44-ФЗ:

В нарушение ст.16, ч.2 ст.18 Федерального закона от 21.07.2005 N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", ч.3 ст.7, ч.26 ст.95, ч.2 ст.103 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ информация об изменении контракта или о расторжении контракта, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, не размещены заказчиком в единой информационной системе в течение одного рабочего дня, следующего за датой изменения контракта или расторжения контракта, а также отсутствует информация о начислении неустоек (штрафов, пеней) в связи с ненадлежащим исполнением обязательств:

- муниципальный контракт от 19.07.2013 № 0349300002013000111-0178117-01 на выполнение в 2013 году работ по ремонту жилых помещений пустующего муниципального жилищного фонда муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (не размещено дополнительное соглашение №1 от 10.09.2013, отсутствует информация об исполнении контракта);
- муниципальный контракт от 25.07.2013 № 0349300002013000113-0178117-01 на выполнение в 2013 году работ по ремонту жилых помещений пустующего муниципального жилищного фонда муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (не размещено дополнительное соглашение №1 от 11.09.2013, отсутствует информация об исполнении контракта);
- муниципальный контракт от 25.07.2013 № 0349300002013000117-0178117-01 на выполнение в 2013 году работ по ремонту жилых помещений пустующего муниципального жилищного фонда муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (не размещено дополнительное соглашение №1 от 12.09.2013, отсутствует информация об исполнении контракта);
- муниципальный контракт от 19.11.2013 № 0349300002013000186-0178117-01 на выполнение в 2013 году работ по ремонту жилых помещений пустующего муниципального жилищного фонда муниципального образования город Кировск с

- подведомственной территорией (не размещено дополнительное соглашение №1 от 06.02.2014, информация о предъявлении пени не размещена);
- муниципальный контракт от 19.11.2013 № 0349300002013000187-0178117-01 на выполнение в 2013 году работ по ремонту жилых помещений пустующего муниципального жилищного фонда муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (не размещено дополнительное соглашение №1 от 06.02.2014, информация о предъявлении пени не размещена);
 - муниципальный контракт от 25.11.2013 № 0349300002013000190-0178117-01 на выполнение в 2013 году работ по ремонту жилых помещений пустующего муниципального жилищного фонда муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (не размещено дополнительное соглашение №1 от 06.02.2014, информация о предъявлении пени не размещена);
 - муниципальный контракт от 03.03.2014 № 0349300002014000005-0178117-01 на выполнение в 2014 году работ по ремонту жилых помещений пустующего муниципального жилищного фонда муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (информация о предъявлении пени не размещена). Согласно пояснений МКУ «УКГХ» информация о предъявлении пени размещена во вкладке карточка контракта / документы в виде прикрепленного документа – уведомление Подрядчика о расчете пени. Вместе с тем, данная информация противоречит информации вкладки карточка контракта / информация об исполнении (расторжении) контракта, приложение 7;
 - муниципальный контракт от 03.03.2014 № 0349300002014000009-0178117-01 на выполнение в 2014 году работ по установке приборов учета гражданам, проживающим в жилых помещениях, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город Кировск с подведомственной территорией (не размещено дополнительное соглашение №1 от 13.03.2014). Согласно пояснений МКУ «УКГХ» дополнительное соглашение не было опубликовано в срок. Вместе с тем, данная информация противоречит информации, размещенной на официальном сайте закупок (Приложение 8). Следовательно, дополнительное соглашение не размещено;
 - муниципальный контракт от 05.03.2014 № 0349300002014000016-0178117-01 на выполнение в 2014 году работ по замене заполнений оконных и балконных проемов, непригодных к дальнейшей эксплуатации, в жилых помещениях муниципального жилищного фонда муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (информация о дополнительном соглашении №2 от 18.04.2014 опубликована 30.04.2014). МКУ «УКГХ» подтверждает данный факт;
 - муниципальный контракт от 22.04.2014 № 0349300002014000051-0178117-01 на выполнение в 2014 году работ по ремонту жилых помещений пустующего муниципального жилищного фонда муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (информация о предъявлении пени не размещена). Согласно пояснений МКУ «УКГХ» информация о начисленной неустойке опубликована в отчете об исполнении муниципального контракта. Вместе с тем, данная информация противоречит информации вкладки карточка контракта / информация об исполнении (расторжении) контракта, приложение 9.

Соккрытие информации о начислении неустоек (штрафов, пеней) в связи с ненадлежащим исполнением обязательств, по мнению Контрольно-счетного органа города Кировска, направлено на защиту интересов подрядчиков, влияет на добросовестность подрядчиков в соответствии со ст.37 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ и соответственно влияет на размер обеспечения исполнения контрактов в дальнейшем.

В нарушение ч.6 ст.45, ч.3, ч.4 ст.96 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ, условий аукционной документации МКУ «УКГХ» принимает в качестве обеспечения

исполнения контрактов банковские гарантии, не соответствующие требованиям указанного Федерального закона (Таблица 4).

Таблица 4

№ п/п	Муниципальный контракт		Требование аукционной документации		Гарантия		
	№ и дата контракта	Срок выполнения работ	Размер обеспечения заявки	Обеспечение исполнения контракта	Наименование	вступает в силу	действует по
1	№ 0349300002014000015-0178117-01 от 13.03.2014	по 17.04.2014	2 754,33	Согласно п.5 ч.2 ст.45, ч.3 ст.96 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ, аукционной документации срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия контракта не менее чем на один месяц.	ООО КБ «Финансовый капитал» №2-ДБГ-2014/АФ	28.02.2014	17.04.2014
2	№ 0349300002014000033-0178117-01 от 31.03.2014	по 30.04.2014	2 695,84		ООО КБ «Финансовый капитал» №6-ДБГ-2014/АФ от 26.03.2014	26.03.2014	30.04.2014
3	№ 0349300002014000018-0178117-01 от 13.03.2014	по 20.05.2014	23 999,87		ООО КБ «Финансовый капитал» №4-ДБГ-2014/АФ от 14.03.2014	14.03.2014	20.05.2014

Согласно пояснений МКУ УКГХ» в соответствии с п.5.14 Контракта 5.14. в случае, если обеспечение исполнения Контракта представлено Подрядчиком в виде банковской гарантии и такое обеспечение перестало быть действительным в период исполнения обязательств по Контракту, Подрядчик в срок не более 5 (пяти) рабочих дней должен предоставить Заказчику действительное обеспечение на условиях документации о проведении аукциона при размещении заказа в том же или ином виде обеспечения.

Вместе с тем, в соответствии с ч.4 ст.96 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ контракт заключается после предоставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта в соответствии с настоящим Федеральным законом.

Согласно п.5 ч.2 ст.45, ч.3 ст.96 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ, аукционной документации срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия контракта не менее чем на один месяц.

Положения п.5.14 контракта распространяются на случаи, когда подрядчик не успевает исполнить свои обязательства в сроки, указанные в контракте и действие банковской гарантии, предоставленной до заключения муниципального контракта, истекает.

В соответствии с ч.6 ст.45 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ основанием для отказа в принятии банковской гарантии заказчиком является:

- 1) несоответствие банковской гарантии условиям, указанным в частях 2 и 3 настоящей статьи;
- 2) несоответствие банковской гарантии требованиям, содержащимся в извещении об осуществлении закупки, приглашении принять участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя), документации о закупке, проекте контракта, который заключается с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем).

В соответствии с ч.13 ст.44 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ (в ред. от 28.12.2013) возврат денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявок, не осуществляется, а в случае проведения электронного аукциона денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявок, перечисляются на счет, который указан заказчиком и на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику, или осуществляется уплата денежных сумм по банковской гарантии, в следующих случаях:

- 1) уклонение или отказ участника закупки заключить контракт;
- 2) непредоставление или предоставление с нарушением условий, установленных настоящим Федеральным законом, до заключения контракта заказчику обеспечения исполнения контракта;

3) изменение или отзыв участником закупки заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) после истечения срока окончания подачи таких заявок.

Кроме того, согласно аукционной документации размер обеспечения исполнения контракта №0349300002014000004-0178117-01 от 06.03.2014 составляет 383 000,55 руб. Вместе с тем, подрядчик вносит в счет обеспечения исполнения контракта только часть суммы, согласно платежного поручения №43 от 03.03.2014 в размере 383 000,05 руб. Размер обеспечения заявки по указанному контракту составляет 25 533,37 руб. В связи с чем, контракт был заключен в нарушение ч.4 ст.96 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ.

На основании изложенного, ущерб бюджета города Кировска в части неперечисления в доходы бюджета города Кировска размера обеспечений заявок составил 54 983,41 руб.

Выводы:

В процессе проведения контрольного мероприятия «Целевое и эффективное использование бюджетных средств, выделенных в 2014 году на реализацию ведомственной целевой программы «Организация эксплуатации и ремонта муниципального жилищного фонда»» установлено следующее:

1. Бюджету города Кировска был нанесен ущерб в размере 2 986 066,34 руб., в т.ч. по причинам:
 - 1.1. неправомерного расходования бюджетных средств в размере 1 852 278,98 руб. в т.ч.:
 - 1.1.1. в части оплаты ненадлежащего исполнения обязательств Подрядчика в размере 97 534,79 руб. (п.2.1, п.2.3, п.2.4, п.2.5, п.2.13 отчета);
 - 1.1.2. в части проведения текущего ремонта в муниципальных квартирах, предоставленных в найм в размере 1 754 744,19 руб. (п.2.18, п.2.19 отчета).
 - 1.2. неэффективного расходования бюджетных средств города Кировска в размере 16 594,47 руб. (п.2.7, п.2.10, п.2.11, п.2.14 отчета);
 - 1.3. нецелевого использования бюджетных средств в размере 184 251,27 руб. (п.2.16, п.2.17, п.2.19 отчета);
 - 1.4. нанесения Подрядчиком в ходе производства работ по муниципальному контракту ущерба существующим конструкциям муниципальной квартиры и не взыскания с подрядчика нанесенного ущерба в размере 17 146,94 руб. (п.2.6 отчета);
 - 1.5. в части не взыскания обеспечения исполнения контракта составил 763 716,70 руб. (п.2.1 отчета);
 - 1.6. в связи с оплатой невыполненных объемов работ по причинам ненадлежащего исполнения обязанностей Подрядчика и невозможности взыскания ущерба с Подрядчика в дальнейшем, в размере 97 094,57 руб. (п.2.12, п.2.15 отчета);
 - 1.7. в части не перечисления в доходы бюджета города Кировска размера обеспечений заявок составил 54 983,41 руб. (п.2.20 отчета).
2. Действия МКУ «УКГХ», направленные на заключение дополнительных соглашений (о том, что неисполненное обязательство Подрядчика перед Заказчиком по выполнению работ по ремонту жилых помещений пустующего муниципального жилищного фонда прекращается) направлены на защиту интересов Подрядчиков в ущерб бюджету города Кировска (п.2.2 отчета);
3. Установлен факт хищения муниципального имущества. (п.2.10 отчета);
4. Установлены нарушения ст.16, ч.2 ст.18 Федерального закона от 21.07.2005 N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", ч.3 ст.7, ч.26 ст.95, ч.2 ст.103 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (п.2.20 отчета) в

части размещения информации на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг. Соккрытие информации о начислении неустоек (штрафов, пеней) направлено на защиту интересов подрядчиков, влияет на добросовестность подрядчиков в соответствии со ст.37 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ и соответственно влияет на размер обеспечения исполнения контрактов в дальнейшем;

5. Установлены нарушения ч.6 ст.45, ч.3, ч.4 ст.96 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ в части принятия в качестве обеспечения исполнения контрактов банковские гарантии, не соответствующие требованиям указанного Федерального закона (п.2.20 отчета).

Предложения:

1. Рассмотреть отчет на оперативном совещании Администрации города Кировска и МКУ «УКГХ», уведомив Контрольно-счетный орган города Кировска о дате, времени и месте рассмотрения отчета;
2. Принять меры к устранению причин и условий, способствующих допущению нарушений закона, обеспечить надлежащее исполнение требований действующего законодательства в дальнейшем;
3. Рассмотреть возможность возмещения ущерба нанесенного бюджету города Кировска.
4. Во избежание признания факта нецелевого использования бюджетных средств внести изменения в акты о приемке выполненных работ (п.2.8, п.2.9 отчета);
5. Во избежание фактов хищения муниципального имущества (п.2.10 отчета) регламентировать порядок взаимодействия КУМС Администрации города Кировска и МКУ «УКГХ» в части обследования и приема-передачи муниципальных квартир. Утвердить единую форму акта определения технического состояния жилого помещения. Рекомендуем закрепить документально обязательность проведения детальной фотофиксации состояния квартир при приеме и сдаче муниципальных квартир.
6. О результатах рассмотрения отчета сообщить в Контрольно-счетный орган в срок до 18.12.2015 в письменной форме.

**Председатель
Контрольно-счетного органа города Кировска**

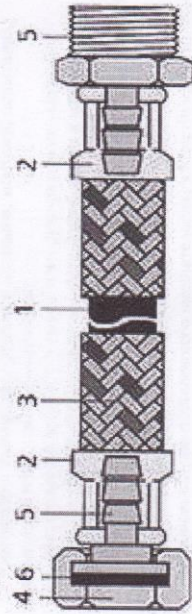
С.С. Верченко

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ИЗДЕЛИЯ																																																																									
<p>1. Назначение и область применения. Гибкая подводка служит для присоединения к трубопроводам приборов водоснабжения, отопительного и сантехнического оборудования и бытовых приборов, использующих воду. Подводки со штуцером М10 служат для непосредственного присоединения к смесителям. Использовать гибкую подводку вместо участков постоянно действующих проточных трубопроводов не допускается.</p> <p>2. Номенклатура 1-УТГ.001 – подводка с накидными гайками 1/2" (внутр.-внутр.); 2-УТГ.002 – подводка с накидной гайкой 1/2" и штуцером с дюймовой резьбой 1/2" (внутр.-нар.); 3-УТГ.003- подводка с накидной гайкой 1/2" и штуцером с метрической резьбой М10х18 (внутр.-нар.); 4-УТГ.004- подводка с накидной гайкой 1/2" и штуцером с метрической резьбой М10х35(внутр.-нар.);</p> <p>3. Технические характеристики</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№</th> <th>Характеристика</th> <th>Ед. изм.</th> <th>Значение</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Рабочее давление</td> <td>бар</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Максимальное давление</td> <td>бар</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Диапазон температур рабочей среды</td> <td>°С</td> <td>+1...+95</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Максимальная температура рабочей среды</td> <td>°С</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Внутренний диаметр резинового рукава</td> <td>мм</td> <td>8,5±0,5</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Наружный диаметр резинового рукава</td> <td>мм</td> <td>12,5±0,5</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Расход через подводку при перепаде давления 300КПа</td> <td>л/мин</td> <td>40</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>Минимально допустимый радиус изгиба</td> <td>мм</td> <td>65</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>Внутренний диаметр ниппеля</td> <td>мм</td> <td>6,2</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>Максимальный момент затяжки накидной гайки и концевое штуцера</td> <td>Нм</td> <td>2,5</td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>Средний полный срок службы</td> <td>лет</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>Рабочая среда</td> <td></td> <td>Вода; 50% растворы гликолей</td> </tr> <tr> <td>13</td> <td>Длина</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>13.1.</td> <td>УТГ.001</td> <td>см</td> <td>30;40;50;60;80;100;</td> </tr> <tr> <td>13.2.</td> <td>УТГ.002</td> <td></td> <td>120;150;200</td> </tr> <tr> <td>13.3.</td> <td>УТГ.003</td> <td>см</td> <td>30;40;50;60;80;100;</td> </tr> <tr> <td>13.4.</td> <td>УТГ.004</td> <td></td> <td>120</td> </tr> </tbody> </table>		№	Характеристика	Ед. изм.	Значение	1	Рабочее давление	бар	10	2	Максимальное давление	бар	20	3	Диапазон температур рабочей среды	°С	+1...+95	4	Максимальная температура рабочей среды	°С	100	5	Внутренний диаметр резинового рукава	мм	8,5±0,5	6	Наружный диаметр резинового рукава	мм	12,5±0,5	7	Расход через подводку при перепаде давления 300КПа	л/мин	40	8	Минимально допустимый радиус изгиба	мм	65	9	Внутренний диаметр ниппеля	мм	6,2	10	Максимальный момент затяжки накидной гайки и концевое штуцера	Нм	2,5	11	Средний полный срок службы	лет	10	12	Рабочая среда		Вода; 50% растворы гликолей	13	Длина			13.1.	УТГ.001	см	30;40;50;60;80;100;	13.2.	УТГ.002		120;150;200	13.3.	УТГ.003	см	30;40;50;60;80;100;	13.4.	УТГ.004		120
№	Характеристика	Ед. изм.	Значение																																																																						
1	Рабочее давление	бар	10																																																																						
2	Максимальное давление	бар	20																																																																						
3	Диапазон температур рабочей среды	°С	+1...+95																																																																						
4	Максимальная температура рабочей среды	°С	100																																																																						
5	Внутренний диаметр резинового рукава	мм	8,5±0,5																																																																						
6	Наружный диаметр резинового рукава	мм	12,5±0,5																																																																						
7	Расход через подводку при перепаде давления 300КПа	л/мин	40																																																																						
8	Минимально допустимый радиус изгиба	мм	65																																																																						
9	Внутренний диаметр ниппеля	мм	6,2																																																																						
10	Максимальный момент затяжки накидной гайки и концевое штуцера	Нм	2,5																																																																						
11	Средний полный срок службы	лет	10																																																																						
12	Рабочая среда		Вода; 50% растворы гликолей																																																																						
13	Длина																																																																								
13.1.	УТГ.001	см	30;40;50;60;80;100;																																																																						
13.2.	УТГ.002		120;150;200																																																																						
13.3.	УТГ.003	см	30;40;50;60;80;100;																																																																						
13.4.	УТГ.004		120																																																																						
<p>Паспорт разработан в соответствии с требованиями ГОСТ 2.601</p>																																																																									

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ИЗДЕЛИЯ	
<p>VALTEC</p> <p>Производитель: VALTEC s.r.l., Via Pietro Cossa, 2, 25135-Brescia, ITALY</p>  <p>ПОДВОДКА ГИБКАЯ ДЛЯ ВОДЫ</p> <p>Артикул: УТГ.</p> <p>ПС -3964</p>  <p>Паспорт разработан в соответствии с требованиями ГОСТ 2.601</p>	

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ИЗДЕЛИЯ

3. Конструкция и материалы



№	Наименование элемента	Материал	Марка	Норма
1	Рукав резиновый	Этиленпропиленовый каучук	EPDM	DIN EN 2430
2	Пресс-гильза	Сталь нержавеющей	AISI301	07X16H6 / DIN 1.4310
3	Оплетка	Проволока из нержавеющей стали		
4	Накладная гайка	Латунь	CW614N	EN 12164
5	Ниппель (штуцер)	Этиленпропиленовый каучук	EPDM	DIN EN 2430
6	Прокладки			

4. Указания по монтажу

- 4.1. Перед монтажом гибкой подводки необходимо произвести ее визуальный осмотр, в ходе которого проверить:
- отсутствие повреждений оплетки;
 - качество опрессовки пресс-гильз;
 - качество резьбы;
 - наличие прокладок и уплотнительных колец.
- 4.2. К соединениям гибкой подводки должен быть обеспечен достаточный доступ.
- 4.3. В процессе монтажа не допускается:
- превышать рекомендованный паспортном момент затяжки;
 - перекручивать подводку;
 - допускать приложения к подводке растягивающих усилий;
 - протягивать подводку через отверстия с краями, которые могут повредить оплетку;
 - изгибать трубу с радиусом изгиба, меньше допускаемого.

Паспорт разработан в соответствии с требованиями ГОСТ 2.601

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ИЗДЕЛИЯ

4.4. После монтажа и подачи рабочего давления, в течение 30 минут провести наблюдение за работой подводки. При появлении капель в соединениях, произвести их подтяжку.

4.5. Для возможности удобного монтажа к смесителю гибких подводок со штуцерами M10, их следует приобретать парами с длиной штуцера 18 и 35 мм. В этом случае монтажные плоскости будут разнесены в пространстве, и не будут мешать работе гаечным ключом.

5. Указания по эксплуатации и техническому обслуживанию

5.1. Подводка должна эксплуатироваться при давлении и температуре, изложенных в настоящем паспорте.

5.2. В процессе эксплуатации не допускать воздействия на подводку минеральных масел, растворителей, жидких углеводородов и прочих жидкостей, агрессивных к материалам подводки.

5.3. Во избежание преждевременного старения резины, не следует эксплуатировать подводку под воздействием прямых солнечных лучей.

5.4. Запрещается эксплуатировать подводку при отрицательных температурах и в непосредственной близости от предметов с температурой поверхности более 200°C и открытого огня.

5.5. В процессе эксплуатации следует оберегать подводку от механических повреждений.

5.6. Качество соединения гибкой подводки следует проверять не реже, чем 1 раз в 6 месяцев.

5.7. При переустановке гибкой подводки, следует проверить целостность резиновых прокладок. В случае их значительного износа или повреждения, прокладки необходимо заменить.

6. Условия хранения и транспортировки

6.1. Изделия должны храниться в упаковке предприятия –изготовителя в расправленном виде при температуре от -20°C до +50°C.

6.2. Воздействие прямых солнечных лучей на подводку в период хранения и транспортировки не допускается.

6.3. Транспортировка изделий должна осуществляться в соответствии с условиями 5 по ГОСТ 15150.

7. Гарантийные обязательства

7.1. Изготовитель гарантирует соответствие изделия требованиям безопасности, при условии соблюдения потребителем правил использования, транспортировки, хранения, монтажа и эксплуатации.

7.2. Гарантия распространяется на все дефекты, возникшие по вине завода-изготовителя.

Паспорт разработан в соответствии с требованиями ГОСТ 2.601

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ИЗДЕЛИЯ

7.3. Гарантия не распространяется на дефекты, возникшие в случаях:

- нарушения паспортных режимов хранения, монтажа, испытания, эксплуатации и обслуживания изделия;
- ненадлежащей транспортировки и погрузо-разгрузочных работ;
- наличия следов воздействия веществ, агрессивных к материалам изделия;
- наличия повреждений, вызванных пожаром, стихией, форс - мажорными обстоятельствами;
- повреждений, вызванных неправильными действиями потребителя;
- наличия следов постороннего вмешательства в конструкцию изделия.

7.4. Производитель оставляет за собой право внесения изменений в конструкцию, улучшающие качество изделия при сохранении основных эксплуатационных характеристик.

8. Условия гарантийного обслуживания

8.1. Претензии к качеству товара могут быть предъявлены в течение гарантийного срока.

8.2. Неисправные изделия в течение гарантийного срока ремонтируются или обмениваются на новые бесплатно. Решение о замене или ремонте изделия принимает сервисный центр. Заменное изделие или его части, полученные в результате ремонта, переходят в собственность сервисного центра

8.3. Затраты, связанные с демонтажом, монтажом и транспортировкой неисправного изделия в период гарантийного срока Покупателю не возмещаются.

8.4. В случае необоснованности претензии, затраты на диагностику и экспертизу изделия оплачиваются Покупателем.

8.5. Изделия принимаются в гарантийный ремонт (а также при возврате) полностью укомплектованными.

Valtec s.r.l.
Amministratore
Delegato



Паспорт разработан в соответствии с требованиями ГОСТ 2.601

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ИЗДЕЛИЯ

ГАРАНТИЙНЫЙ ТАЛОН № _____

Наименование товара

ПОДВОДКА ГИБКАЯ ДЛЯ ВОДЫ

№	Марка	Количество
1	VTV	
2		

Название и адрес торгующей организации _____

Дата продажи _____ Подпись продавца _____

Штамп или печать _____
торгующей организации _____
Штамп о приеме _____

С условиями гарантии СОГЛАСЕН:

ПОКУПАТЕЛЬ _____ (подпись)

Гарантийный срок - Девяносто шесть месяцев с даты продажи конечному потребителю

По вопросам гарантийного ремонта, рекламаций и претензий к качеству изделий обращаться в сервисный центр по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Качалова, дом 11 литер «П», телефон: (812) 2474742, 3674814

При предъявлении претензии к качеству товара, покупатель представляет следующие документы:

1. Заявление в произвольной форме, в котором указывается: название организации или Ф.И.О. покупателя, фактический адрес и контактные телефоны;
- название и адрес организации, производившей монтаж;
- основные параметры системы, в которой использовалось изделие; краткое описание дефекта.
2. Документ, подтверждающий покупку изделия (накладная, квитанция)
3. Акт гидравлического испытания системы, в которой монтировалось изделие
4. Настоящий заполненный гарантийный талон.

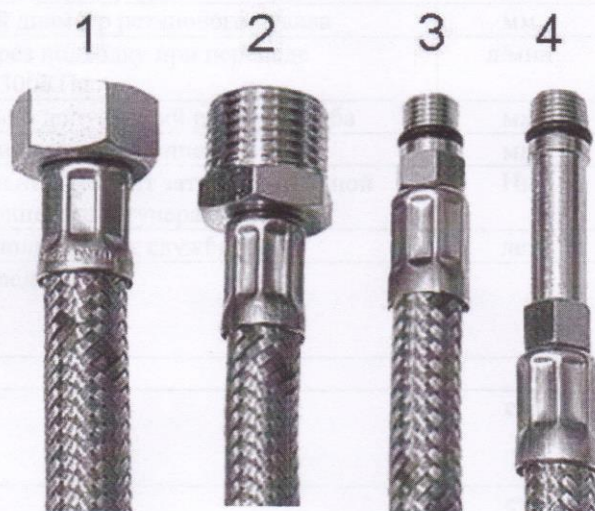
Отметка о возврате или обмене товара: _____

Дата: « _____ » _____ 20 _____ г. Подпись _____



ИНЖЕНЕРНАЯ САНТЕХНИКА

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ИЗДЕЛИЯ



ПОДВОДКА ГИБКАЯ ДЛЯ ВОДЫ

Артикул	Описание
ТМh.00	1 подводка с накладными гайками 1/2" (внутр.- внутр.);
ТМh.01	2 подводка с накладной гайкой и штуцером 1/2" (внутр.- наруж.);
ТМh.01.M10.18	3 подводка с накладной гайкой 1/2" и штуцером с метрической резьбой M10x18 (внутр.-нар.);
ТМh.01.M10.35	4 подводка с накладной гайкой 1/2" и штуцером с метрической резьбой M10x35 (внутр.-нар.);

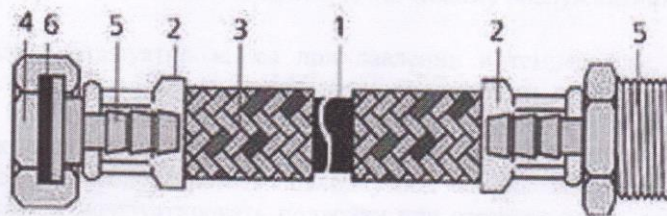
Назначение и область применения.

Гибкая подводка служит для присоединения к трубопроводам приборов водоснабжения, отопительного и сантехнического оборудования и бытовых приборов, использующих воду. Подводки со штуцером М10 служат для непосредственного присоединения к смесителям. Использовать гибкую подводку вместо участков постоянно действующих проточных трубопроводов не допускается.

Технические характеристики.

№	Характеристика	Ед.Изм.	Значение
1	Рабочее давление	бар	10
2	Максимальное давление	бар	20
3	Диапазон температур рабочей среды	°С	+1÷+95
4	Максимальная температура рабочей среды	°С	100
5	Внутренний диаметр резинового рукава	мм	8,5±0,5
6	Наружный диаметр резинового рукава	мм	12,5±0,5
7	Расход через подводку при перепаде давлений 300КПа	л/мин	40
8	Минимально допустимый радиус изгиба	мм	65
9	Внутренний диаметр ниппеля	мм	6,2
10	Максимальный момент затяжки накидной гайки и концевого штуцера	Нм	2,5
11	Средний полный срок службы	лет	10
12	Рабочая среда		Вода; 50% растворы гликолей
13	Длина		
13.1	ТМh.00	см	20; 30; 40; 50; 60; 80; 100; 120; 150; 200; 250; 300; 500
13.2	ТМh.01	см	20; 40; 50; 60; 80; 100; 120; 150; 200
13.3	ТМh.01.M10.18	см	40; 50; 60; 80; 100; 120
13.4	ТМh.01.M10.35		

Конструкция и материалы.



№	Наименование элемента	Материал	Марка	Норма
1	Рукав резиновый	Этиленпропиленовый каучук	EPDM	DIN EN 2430
2	Пресс-гильза	Сталь нержавеющая	AISI301	07X16H6/ DIN1.4310
3	Оплетка	Проволока из		

		нержавеющей стали		
4	Накидная гайка	Сталь нержавеющая		
5	Ниппель (штуцер)	Латунь	CW614N	EN 12164
6	Прокладки	Этиленпропиленовый каучук	EPDM	DIN EN2430

Указания по монтажу.

Перед монтажом гибкой подводки необходимо произвести ее визуальный осмотр, в ходе которого проверить:

- отсутствие повреждений оплетки;
- качество опрессовки пресс-гильз;
- качество резьбы;
- наличие прокладок и уплотнительных колец.

К соединениям гибкой подводки должен быть обеспечен достаточный доступ.

В процессе монтажа не допускается:

- превышать рекомендованный паспортом момент затяжки;
- перекручивать подводку;
- допускать приложения к подводке растягивающих усилий;
- протягивать подводку через отверстия с краями, которые могут повредить оплетку;
- изгибать трубу с радиусом изгиба, меньше допускаемого.

После монтажа и подачи рабочего давления, в течение 30 минут провести наблюдение за работой подводки. При появлении капель в соединениях, произвести их подтяжку.

Для возможности удобного монтажа к смесителю гибких подводок со штуцерами 10, их следует приобретать парами с длиной штуцера 18 и 35мм. В этом случае монтажные плоскости будут разнесены в пространстве, и не будут мешать работе гаечным ключом.

Указания по эксплуатации и техническому обслуживанию

Подводка должна эксплуатироваться при давлении и температуре, изложенных в настоящем паспорте. В процессе эксплуатации не допускать воздействия на подводку минеральных масел, растворителей, жидких углеводородов и прочих жидкостей, агрессивных к материалам подводки. Во избежание преждевременного старения резины, не следует эксплуатировать подводку под воздействием прямых солнечных лучей. Запрещается эксплуатировать подводку при отрицательных температурах и в непосредственной близости от предметов с температурой поверхности более 200°C и открытого огня. В процессе эксплуатации следует оберегать подводку от механических повреждений. Качество затяжки соединений гибкой подводки следует проверять не реже, чем 1 раз в 6 месяцев. При переустановке гибкой подводки, следует проверить целостность резиновых прокладок. В случае их значительного износа или повреждения, прокладки необходимо заменить.

Условия хранения и транспортировки.

Изделия должны храниться в упаковке предприятия –изготовителя в расправленном виде при температуре от -20°С до +50°С. Воздействие прямых солнечных лучей на подводку в период хранения и транспортировки не допускается. Транспортировка изделий должна осуществляться в соответствии с условиями 5 по ГОСТ 15150.

Гарантийные обязательства.

Изготовитель гарантирует соответствие изделий требованиям безопасности, при условии соблюдения потребителем правил использования, транспортировки, хранения, монтажа и эксплуатации. Гарантия распространяется на все дефекты, возникшие по вине завода - изготовителя.

Гарантия не распространяется на дефекты, возникшие в случаях:

- нарушения паспортных режимов хранения, монтажа, испытания, эксплуатации и обслуживания изделия;
- ненадлежащей транспортировки и погрузо-разгрузочных работ;
- наличия следов воздействия веществ, агрессивных к материалам изделия;
- наличия повреждений, вызванных пожаром, стихией, форс - мажорными обстоятельствами;
- повреждений, вызванных неправильными действиями потребителя;
- наличия следов постороннего вмешательства в конструкцию изделия.

Производитель оставляет за собой право внесения изменений в конструкцию, улучшающие качество изделия при сохранении основных эксплуатационных характеристик.

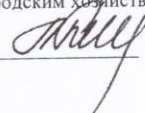
Условия гарантийного обслуживания.

1. Претензии к качеству товара могут быть предъявлены в течение гарантийного срока.
2. Неисправные изделия в течение гарантийного срока ремонтируются или обмениваются на новые бесплатно. Решение о замене или ремонте изделия принимает сервисный центр. Замененное изделие или его части, полученные в результате ремонта, переходят в собственность сервисного центра.
3. Затраты, связанные с демонтажем, монтажом и транспортировкой неисправного изделия в период гарантийного срока Покупателю не возмещаются.
4. В случае необоснованности претензии, затраты на диагностику и экспертизу изделия оплачиваются Покупателем.
5. Изделия принимаются в гарантийный ремонт (а также при возврате) полностью комплектрованными.

Паспорт разработан в соответствии с требованиями ГОСТ 2.601-2006



ИНЖЕНЕРНАЯ САНТЕХНИКА

«Утверждаю»
 Начальник Муниципального
 казённого учреждения
 «Управление Кировским
 городским хозяйством»

 Л.Н.Безкровная

Акт
 определения технического
 состояния жилого помещения,
 расположенного по адресу:
 пр.Ленина д. 38 кв. 19
 от 11.03.2013 года

Основание: заявление квартиросъемщика

Комиссия в составе:
 инженера ПТО МКУ «УКГХ» - Гаркуновой Ю.Е.
 инженера ПТО МКУ «УКГХ» - Грибановой Е.Д.
 инженера ПТО МКУ «УКГХ» - Чумиловой Д.О.

произвела визуальный осмотр помещений квартиры 19 дома 38 по пр. Ленина.

В результате обследования установлено:

- квартира двухкомнатная, муниципальная, с отдельным санузлом, прихожей, кухней;
- квартира расположена на 2 этаже пятиэтажного крупнопанельного дома;
- год постройки дома – 1977;
- полы: дощатые, в санузле – цементные;
- оконные заполнения – деревянные;
- дверные заполнения – деревянные остекленные, деревянные глухие;
- инженерные сети отопления – из стальных трубопроводов, приборы отопления – чугунный радиатор;
- сети водоснабжения – из медных трубопроводов;
- сети водоотведения – из труб ПВХ;
- электропроводка - скрытая;
- в квартире в наличии сантехнические приборы: ванная чугунная, смеситель с душевой сеткой, унитаз фаянсовый с бачком, мойка стальная со смесителем, а также электроосветительная арматура: выключатели, розетки, патроны, плита 4-х комфорочная.

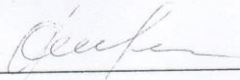

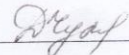
В результате обследования выявлено:


Инженерные сети, сантехническое оборудование, электрооборудование, оконные и дверные заполнения находятся в удовлетворительном техническом состоянии,

Выводы комиссии:

1. Квартира №19 дома 38 по пр. Ленина находится в удовлетворительном техническом состоянии, пригодна для дальнейшего проживания.

Подписи комиссии:

_____  Ю.Е.Гаркунова
 _____  Е. Д. Грибанова
 _____  Д.О.Чумилова

Согласовано:
 Начальник ПТО МКУ «УКГХ» _____  Л. В. Захарьина

**А К Т ПРИЕМА - ПЕРЕДАЧИ
жилого помещения (квартиры)**

г. Кировск

«21» октября 2013 г.

Мы, Комитет по управлению муниципальной собственностью Администрации города Кировска, в лице Председателя Комитета **КУВШИНОВА АЛЕКСЕЯ ВИКТОРОВИЧА**, действующего на основании Положения о Комитете, именуемый в дальнейшем АДМИНИСТРАЦИЯ с одной стороны, и гражданка **КОВАЛЕВА МАЙЯ ВАСИЛЬЕВНА** (1970 г.р.), именуемая в дальнейшем ГРАЖДАНИН, с другой стороны, являющаяся нанимателем по Договору социального найма жилого помещения по адресу: Мурманской области, город Кировск, пр. Ленина, дом 38, кв. 19, составили настоящий Акт приема-передачи о нижеследующем:

1. ГРАЖДАНИН в соответствии с Договором **передает** АДМИНИСТРАЦИИ указанное жилое помещение, АДМИНИСТРАЦИЯ указанное жилое помещение от ГРАЖДАНИНА **принимает**.

2. Техническое состояние жилого помещения соответствует акту обследования жилого помещения от 21.10.2013.

3. ГРАЖДАНИН также передает АДМИНИСТРАЦИИ два комплекта ключей от замков дверей. Ключи переданы, других ключей ни у самого ГРАЖДАНИНА, ни у известных ему третьих лиц не имеется.

4. Настоящим Актом удостоверяется также отсутствие у АДМИНИСТРАЦИИ каких-либо претензий к ГРАЖДАНИНУ по поводу передаваемого жилого помещения.

5. Настоящий Акт приема-передачи составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых остается в делах АДМИНИСТРАЦИИ по адресу: город Кировск, пр. Ленина, дом 16, второй - у ГРАЖДАНИНА.

Помещение **СДАЛ:**

ГРАЖДАНИН

Ковалева М.В.

Ковалева М.В.

Помещение **ПРИНЯЛ:**

АДМИНИСТРАЦИЯ



Акт

определения технического
состояния жилого помещения,
расположенного по адресу:
пр. Ленина, д. 38 кв. 19
от 21.10.2013 года

Основание: исполнение гражданами обязательства о сдаче жилья в следствии реализации Государственного жилищного сертификата.

На момент обследования установлено:

Квартира двухкомнатная, расположена на 1-ом этаже 5-ти этажного благоустроенного панельного дома, оборудована ванной, туалетом. Коридором, кухней.

Год постройки дома – 1977.

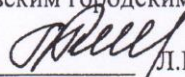
1. Входной дверной блок – деревянный, в рабочем состоянии.
2. Потолки – по периметру всей квартиры имеют мелоклеевую окраску.
3. Оконные блоки – деревянные, окрашенные. Техническое состояние соответствует периоду эксплуатации.
4. Стены комнат, коридора и кухни – оклеены обоями. Имеют следы износа. Кухонный фартук оформлен кафельной плиткой. Стены ванны и туалета окрашены масляной краской.
5. Межкомнатные двери –деревянные, окрашенные, в рабочем состоянии. Техническое состояние соответствует периоду эксплуатации.
6. Сантехническое оборудование: ванна, умывальник, кухонная раковина – в рабочем состоянии. Установлены поверенные приборы учета ГВС и ХВС.
7. Электротехническое оборудование: плита электрическая двухкомфорочная (в рабочем состоянии), электросчетчик, выключатели, розетки, патроны – в рабочем состоянии.
8. Полы в кухне, коридоре и большой комнате покрыты плитами ДВП и окрашены. Полы маленькой комнаты – дощатые. Все покрытия имеют потертости лакокрасочного покрытия.

Ведущий специалист
Комитета по управлению
муниципальной собственностью

 О.В. Киселева

«Утверждаю»

Начальник Муниципального
казённого учреждения «Управление
Кировским городским хозяйством»



Л.Н. Безкрavnая

Акт
определения технического
состояния жилого помещения,
расположенного по адресу:
пр. Ленина д. 38 кв. 19
от 24.01.2014 года

Основание: постановление администрации города Кировска от 22.01.2014
№ 66

Комиссия в составе:

ведущего инженера ПТО МКУ «УКГХ» - Шкирмонтовой И.А.
инженера ПТО МКУ «УКГХ» - Гуляевой А.Н.
инженера ПТО МКУ «УКГХ» - Чумиловой Д.О.
провела визуальный осмотр помещения № 19 дома 38 по пр. Ленина.

На момент обследования установлено:

Квартира двухкомнатная, муниципальная, расположена на 2-ом
этаже 5-ти этажного благоустроенного панельного дома.
Год постройки дома – 1977.

На день обследования выявлено:

Во всех помещениях квартиры длительное время не производился
косметический ремонт. Поверхности конструктивных элементов
и инженерных сетей длительное время не окрашивались.

На поверхностях потолков, стен наблюдаются бытовые загрязнения.

Оконные заполнения находятся в неудовлетворительном
техническом состоянии - наблюдается деформация и коробление
элементов заполнения, нарушена навеска форгочек, разница в притворах
створок к коробкам, проникновение холодного воздуха, атмосферных
осадков через притворы.

Дверные заполнения – находятся в неудовлетворительном
техническом состоянии: наблюдается деформация элементов дверных
блоков, затруднены притворы полотен к коробкам, нарушена навеска
полотен, частично отсутствуют скобяные изделия.

Инженерное оборудование находится в неудовлетворительном
техническом состоянии: наблюдаются механические повреждения, сколы
и бытовые загрязнения на рабочих поверхностях инженерных приборов,

неисправности арматуры, коррозия металла инженерных сетей водоснабжения и водоотведения.

Электроплита отсутствует.


Выводы комиссии:

Жилое помещение находится в неудовлетворительном техническом состоянии, требуется проведение текущего косметического ремонта с заменой конструктивных элементов и инженерного оборудования.

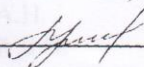
Решение комиссии:

В целях дальнейшей эксплуатации жилого помещения необходимо проведение косметического ремонта во всех помещениях квартиры с заменой конструктивных элементов и инженерного оборудования.

Подпись комиссии:


_____  Шкирмонтова И.А.

_____  Чумилова Д.О.

_____  Гуляева А.Н.

Согласованно:

Начальник ПТО

_____  Захарьина Л.В.

Информация о контракте № 0349300002014000029

RSS-подписка на события контракта

Опубликовано 07.03.2014 12:35 (MSK (UTC+4) Москва, стандартное время) (по местному времени организации, осуществляющей закупку)

[Информация о контракте](#)
[Информация о платежах и объекте закупки](#)
[Информация об исполнении \(расторжении\) контракта](#)
[Документы](#)
[Журнал событий](#)

Цена контракта **1 942 366,04** в российских рублях
 Фактически оплачено **1 942 366,04** в российских рублях

Исполнение контракта			
Этап контракта	Фактически оплачено	Документы, подтверждающие исполнение контракта	Неустойки (штрафы, пени)
Апрель 2014	1 942 366,04	Полное поручение.	Нет

The screenshot displays a web browser window with the URL <http://zakupki.gov.ru/epz/contract/contractCard/document-info.html?estshNumber=0>. The page title is "Информация о контракте № 0349300002014000025".

Below the title, there is an RSS subscription link and a publication date: "Опубликовано 06.03.2014 15:53 (MSK (UTC+4) Москва, стандартное время) (по местному времени организации, осуществляющей закупку)".

The main content area is divided into several sections:

- Информация о контракте:** This section contains a table with contract details.

Информация о контракте №03493000020 14 000025 от 06.03.2014	Опубликовано 06.03.2014 15:53	Действующая редакция	Муниципальный контракт
---	-------------------------------	----------------------	------------------------
- Информация об изменении контракта:** This section states "Отсутствуют записи о документах".
- Информация об исполнении (о расторжении) контракта:** This section contains a table with execution information.

Информация об исполнении №1 по контракту №03493000020 14 000025 от 27.05.2014 в ред. №2 Март 2014	Опубликовано 27.05.2014 17:36	Действующая редакция	<ul style="list-style-type: none"> Отчет об исполнении контракта - 1 пн от 07.04.2014 №207059 Кс2,3 Экспертное заключение С.ф
---	-------------------------------	----------------------	--
- Информация об аннулировании реестровой записи:** This section states "Отсутствуют записи о документах".

At the bottom of the browser window, the Windows taskbar is visible, showing the system clock as 15:15 on 26.11.2015.

Информация о контракте № 0349300002014000058

RSS-подписка на события контракта

Опубликовано 25.04.2014 15:25 (MSK (UTC+4) Москва, стандартное время) (по местному времени организации, осуществляющей закупку)

[Информация о контракте](#)
[Информация о платежах и объекте закупки](#)
[Информация об исполнении \(расторжении\) контракта](#)
[Документы](#)
[Журнал событий](#)

Цена контракта **2 225 631,85** в российских рублях
 Фактически оплачено **2 225 631,85** в российских рублях

Исполнение контракта			
Этап контракта	Фактически оплачено	Документы, подтверждающие исполнение контракта	Неустойки (штрафы, пени)
Июнь 2014	2 225 631,85	Платежное поручение, Платежное поручение, Платежное поручение.	Нет