



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от « 24 » марта 2023 г.

№ 29

г. Мурманск

**Об утверждении проекта планировки территории для размещения
линейного объекта «Подвесная пассажирская канатная дорога
гондольного типа Северного склона г.Айкуайвенчорр»
на территории муниципального образования муниципальный округ
город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП «О мерах по реализации Закона Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории для размещения линейного объекта «Подвесная пассажирская канатная дорога гондольного типа Северного склона г.Айкуайвенчорр» на территории муниципального образования муниципальный округ город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области.

2. Направить настоящий приказ с приложениями в администрацию муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.

3. Рекомендовать администрации муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией опубликовать настоящий приказ в официальном печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.

4. Опубликовать настоящий приказ в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

5. Разместить настоящий приказ в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Заместитель Губернатора
Мурманской области – министр
градостроительства и благоустройства
Мурманской области**



М.Д. Гаврилова

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
градостроительства и
благоустройства
Мурманской области
от 24.03.2023 № 29

**Проект планировки территории для размещения линейного
объекта «Подвесная пассажирская канатная дорога гондольного
типа Северного склона г.Айкуайвенчорр» на территории
муниципального образования муниципальный округ
город Кировск с подведомственной территорией
Мурманской области**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**для размещения линейного объекта «Подвесная пассажирская
канатная дорога гондольного типа Северного склона
г.Айкуайвенчорр»**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Проект планировки территории

34-2022/ОН-КР

СОДЕРЖАНИЕ

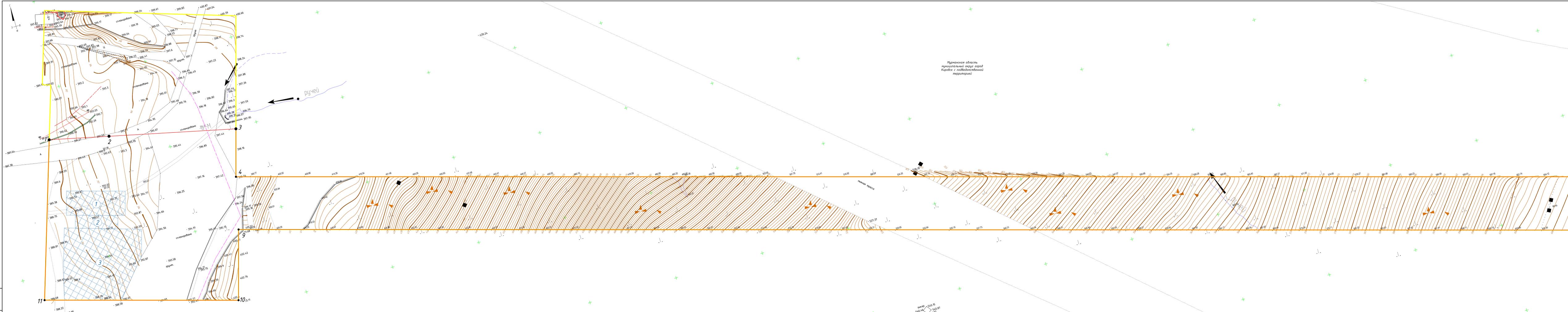
СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ	2
СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ	4
1. НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ (КАТЕГОРИЯ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ, ПРОЕКТНАЯ МОЩНОСТЬ, ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ, ГРУЗОНАПРЯЖЕННОСТЬ, ИНТЕНСИВНОСТЬ ДВИЖЕНИЯ) И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, А ТАКЖЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ	5
2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	7
3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	7
4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ	8
5. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ	8
6. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	9
7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	11
8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	11
9. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ	11

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
34-2022/ОН-КР	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	

ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ ПРИЛОЖЕНИЙ

Наименование	Количество листов	Примечание
Чертеж планировки территории. М 1:500	2	-



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории;
- границы зон планируемого размещения линейного объекта (совпадает с границей планируемого элемента планировочной структуры);
- 1 — номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта;

— границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта:

- 1 — станция приводная-натяжная (нижняя);
- 2 — здание оператора;
- 3 — гараж гонда;
- 4 — станция обводная (верхняя);
- 5 — здание дежурного.

Примечание:
 1. Существующие, устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют.
 2. Существующие элементы планировочной структуры отсутствуют.
 3. Линейные объекты, подлежащие реконструкции, в связи с изменением их местоположения отсутствуют.



34-2022/ОН-КР					
Проект планировки территории					
Изм.	Кол. уч.	Лист	ИФДж	Подпись	Дата
Разработ.	Васильева	1	11.2022		
Проберши	Васильева	1	11.2022		
Основная часть					
Чертеж планировки территории М 1:500			ООО "СГП-АДК"		
Исч. отд.	Сорокина	1	11.2022	Копировал	
Формат А3к6					

Листа совмещения с листом 2



МО в Кировске с подведомственной территорией

Лист совмещения с листом 1

Имя, И.Ф.Ф. Фамилия, Имя, Фамилия, Отчество

- Условные обозначения:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории;
 - границы зон планируемого размещения линейного объекта (совпадает с границей планируемого элемента планировочной структуры);
 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта;

- границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта;
- ① - станция приподнятая-натяжная (нижняя);
- ② - здание оператора;
- ③ - гараж гондола;
- ④ - станция обводная (верхняя);
- ⑤ - здание дежурного.

Примечание:
 1. Существующие, устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют.
 2. Существующие элементы планировочной структуры отсутствуют.
 3. Линейные объекты, подлежащие реконструкции, в связи с изменением их местоположения отсутствуют.



34-2022/ОН-КР					
Проект планировки территории					
Изм.	Кол.уч.	Лист	ИФок.	Подпись	Дата
Разработ.	Васильева	1	11.2022		
Проверил	Васильева	2	11.2022		
Исч. отз.	Сорокина	3	11.2022		
Основная часть			Лист	Листов	
			П 2	2	
Чертеж планировки территории				ООО "СГП-АДК"	
М 1:500				Копировал	
				Формат А3х6	

1. НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ (КАТЕГОРИЯ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ, ПРОЕКТНАЯ МОЩНОСТЬ, ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ, ГРУЗОНАПРЯЖЕННОСТЬ, ИНТЕНСИВНОСТЬ ДВИЖЕНИЯ) И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, А ТАКЖЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Проект планировки территории разработан для размещения линейного объекта – подвесной пассажирской канатной дороги (далее – ППКД).

Наименование линейного объекта, планируемого к размещению: «Подвесная пассажирская канатная дорога гондольного типа Северного склона г. Айкуайвенчорр».

Проект планировки территории разработан на основании Приказа Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 03.11.2022 г. № 192 «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Подвесная пассажирская канатная дорога гондольного типа Северного склона г. Айкуайвенчорр» на территории муниципального образования муниципальный округ город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области» (Приложение А, Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка).

Проектируемый линейный объект предназначен для перевозки лыжников, сноубордистов и иных пассажиров к зонам старта горнолыжных трасс. Канатная дорога состоит из 14 линейных опор с роликовыми балансирами. Направление движения каната осуществляется против часовой стрелки. Подвижной состав представляет собой восьмиместные гондолы (кабины). Количество кабин канатной дороге составляет 63 штуки. Основные характеристики линейного объекта представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1 – Основные характеристики линейного объекта

№ п/п	Характеристика	Значение
1	Ориентировочная протяженность, м	1670
2	Пропускная способность, чел/час	2250

В состав подвесной пассажирской канатной дороги гондольного типа входят:

- станция приводная-натяжная (нижняя);
- станция обводная (верхняя);
- гараж гондол;
- здание оператора;
- здание дежурного;
- линия (комплект из линейных опор с роликовыми балансирами);
- подвижной состав (8-ми местные гондолы);
- несуще-тяговый канат;
- комплекты электрооборудования, системы безопасной эксплуатации канатной дороги, устройства для спасательных работ, запасных частей и инструмента для эксплуатации;

К объектам капитального строительства, планируемых в составе линейного объекта «Подвесная пассажирская канатная дорога гондольного типа Северного склона г. Айкуайвенчорр», относятся:

- станция приводная-натяжная (нижняя);
- здание оператора;
- гараж гондол;
- станция обводная (верхняя);
- здание дежурного.

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Зона планируемого размещения линейного объекта «Подвесная пассажирская канатная дорога гондольного типа Северного склона г. Айкуайвенчорр» располагается на территории муниципального образования муниципальный округ город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области.

3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта «Подвесная пассажирская канатная дорога гондольного типа Северного склона г. Айкуайвенчорр» представлен в таблице 3.1 в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-51 зона 1).

Таблица 3.1 – Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
1	492522.56	1470936.37
2	492515.15	1470968.93
3	492499.44	1471038.01
4	492473.4	1471030.44
5	492038.11	1472526.35
6	492043.88	1472528.43

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
7	492036.84	1472552.92
8	492001.84	1472541.73
9	492444.37	1471023.52
10	492405.97	1471012.33
11	492436.21	1470908.57
1	492522.56	1470936.37

4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. В связи с этим перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не приводится.

5. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

Планируемый к размещению линейный объект, а также объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, планируется расположить на существующем земельном участке с кадастровым номером 51:17:0040126:119, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. Данный земельный участок относится к категории земель – земли особо охраняемых территорий и объектов.

Согласно ст. 36 Градостроительного кодекса РФ градостроительный регламент не устанавливается для земель особо охраняемых природных территорий. Таким образом, в границе зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, приняты следующие предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов – не регламентируется;
- максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объек-

тов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны – 100 %;

– минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов – 0 м;

– требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения – не регламентируются.

6. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

В границе зоны планируемого размещения линейного объекта «Подвесная пассажирская канатная дорога гондольного типа Северного склона г. Айкуайвенчорр» расположены объекты капитального строительства, с кадастровыми номерами 51:17:0040126:1174, 51:17:0040126:1174, а также линейный объект – подземная линия связи. В отношении указанных объектов капитального строительства не предполагается демонтаж или перенос из зоны планируемого размещения линейного объекта. Размещение конструктивных элементов планируемой

подвесной пассажирской канатной дороги, а также, планируемых в составе линейного объекта, объектов капитального строительства не повлияет на функционирование данных объектов. В связи с этим необходимость разработки мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта, отсутствует.

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), в границе зоны планируемого размещения линейного объекта расположены объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 51:17:0040126:900, 51:17:0040126:902. Согласно данным инженерно-геодезических изысканий указанные объекты в настоящее время отсутствуют на местности. Таким образом, в отношении данных объектов капитального строительства необходимо проведение кадастровых работ по подготовке акта обследования для подтверждения прекращения существования данных объектов, а также внесение соответствующих сведений ЕГРН.

Строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории объекты капитального строительства отсутствуют.

В границе зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства, планируемые в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, поскольку на данной территории отсутствует ранее утвержденная документация по планировке территории (Приложение В, Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка).

В границе зоны планируемого размещения линейного объекта располагается искусственное сооружение, которое не относится к объектам капитального строительства – водопропускная труба. Данное искусственное сооружение необходимо перенести из зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта.

7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

В соответствии с имеющимися исходными данными от Министерства Культуры Мурманской области и Администрации муниципального округа город Кировск Мурманской области, в границе зоны планируемого размещения линейного объекта «Подвесная пассажирская канатная дорога гондольного типа Северного склона г. Айкуайвенчорр» отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, выявленные объекты культурного наследия.

Министерство культуры Мурманской области не располагает данными о наличии либо отсутствии объектов, обладающими признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического).

Учитывая изложенное, в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории культуры) народов Российской Федерации» необходимо обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории культуры) народов Российской Федерации» и представить ее результаты в Министерство до начала проведения строительных работ (п. 1, ст. 31 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ).

8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В период эксплуатации планируемый линейный объект не является источником воздействия на окружающую среду.

При проведении строительных работ основными природными компонентами, на которые будет оказано негативное воздействие, будут являться: атмосферный воздух, фауна, почвенно-растительный покров. Следует учесть шумовое воздействие как фактор воздействия на человека.

Для снижения негативного воздействия на компоненты окружающей среды в период строительства линейного объекта, необходимо предусматривать следующие мероприятия:

- оснащать территорию проведения строительных работ контейнерами для отходов, обеспечивать их целостность;
- своевременно осуществлять вывоз отходов в соответствии с санитарными нормами и правилами;
- осуществлять эксплуатацию технически исправных транспортных средств, исключать разлив масла, топлива и сточных вод на почвенный покров;
- во время перерывов в работе отключать строительную технику;
- осуществлять строительные работы в границе зоны планируемого размещения линейного объекта, устанавливаемую настоящим проектом планировки территории;
- обеспечивать сохранение существующей растительности;
- установка амортизаторов для гашения вибрации и применение защитных кожухов, капотов с многослойными покрытиями для звукоизоляции двигателей;
- осуществление расстановки работающих машин и механизмов с учетом взаимного звукоограждения, рельефа и наличия естественных преград.

После окончания работ на участке строительства необходимо провести комплекс мероприятий по восстановлению нарушенных земель: очистку территории от строительного мусора, восстановление почвенного покрова в случае его нарушения.

9. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

В соответствии с исходными данными Главного управления МЧС России по Мурманской области (Приложение D, Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка) в границе рассматриваемой территории наблюдаются следующие опасные природные процессы, требующие превентивных защитных мер: сход снежных лавин, значительные ветровые нагрузки, землетрясения.

В соответствии с документами территориального планирования, зона планируемого размещения линейного объекта «Подвесная пассажирская канатная дорога гондольного типа Северного склона г. Айкуайвенчорр» частично попадает в зону возможного зарождения и схода лавин. Для предотвращения образования и схода лавин необходимо осуществлять:

- заблаговременную организацию службы мониторинга и оповещения;
- прогноз и оценку лавиноопасности;
- искусственно регулируемый сброс лавин;
- установку снегоудерживающих конструкций.

Территория планируемого размещения линейного объекта «Подвесная пассажирская канатная дорога гондольного типа Северного склона г. Айкуайвенчорр» расположена в границах территории, подверженной риску возникновения землетрясений. Сейсмичность района 6 баллов по карте А ОСР- 2015. Категория опасности землетрясений по СП 115.13330.2016 оценивается как опасная.

В случае угрозы возникновения или непосредственного возникновения чрезвычайной ситуации природного характера необходимо обеспечить доведение до персонала и посетителей сигналов об угрозе возникновения и (или) возникновении чрезвычайной ситуации на рассматриваемой территории, эксплуатационным службам необходимо организовать усиленный контроль над состоянием канатной дороги.

Техногенными источниками возникновения чрезвычайной ситуации при размещении линейного объекта являются: аварийные остановки подъемника, потеря устойчивости опор, террористические акты, диверсии.

Для предотвращения чрезвычайной ситуации техногенного характера необходимо обеспечить доведение до персонала сигналов об угрозе возникновения и возникновении чрезвычайной ситуации на рассматриваемой территории, предусматривать мероприятия по предотвращению постороннего и непреднамеренного вмешательства при функционировании объекта, обеспечивать организацию постоянного контроля над состоянием подвесной пассажирской канатной дороги, проведение технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными бригадами.

Мероприятия обеспечивающие пожарную безопасность включают в себя соблюдение противопожарных разрывов, наличие подъездов для пожарных машин, применение современных активных и пассивных средств защиты от пожара, автоматизация систем и средств противопожарной защиты, их надежное электропитание.

Планируемый к размещению линейный объект не подлежит отнесению к категории по гражданской обороне (ГО). В проектной документации необходимо предусмотреть системы оповещения ГО, обеспечивающих доведение до прибывающих на территории сигналов ГО и речевой информации по ним в соответствии с Положением о системах оповещения населения.