

Утверждена постановлением
администрации города Кировска
от 25.12.2013 № 1798

**Аналитическая ведомственная целевая программа
«Эффективное использование и распоряжение
муниципальным имуществом, оценка недвижимости,
мероприятия по землеустройству, предоставление жилых помещений
детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых
помещений
на 2014-2016 годы»**

**ПАСПОРТ
аналитической ведомственной целевой программы**

Наименование заказчика ведомственной целевой программы	Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска
Наименование программы	«Эффективное использование и распоряжение муниципальным имуществом, оценка недвижимости, мероприятия по землеустройству, предоставление жилых помещений детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений на 2014-2016 годы»
Цель программы (цель заказчика программы, на достижение которой направлена программа)	<ul style="list-style-type: none"> • решение общегосударственных вопросов; • решение вопросов в области национальной экономики; • проведение необходимых мероприятий в области жилищно-коммунального хозяйства; • предоставление жилых помещений детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений в рамках реализации социальной политики.
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> • проведение оценки недвижимости и изготовление технической документации на муниципальные здания и помещения; • проведение необходимых ремонтных работ в муниципальных зданиях и помещениях; • содержание и отопление пустующих жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности; • оплата расходов на проведение капитального ремонта в муниципальном жилищном фонде; • проведение ремонта в муниципальных жилых помещениях, переведенных в коммерческих найм; • содержание в чистоте муниципальных помещений, зданий, дворов, иного имущества; • обеспечение охраны в муниципальных помещениях; • обеспечение проведения формирования земельных участков под объектами муниципальной собственности; • приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.
Сроки реализации программы	2014-2016 годы
Объемы и источники финансирования по годам реализации, тыс. рублей	Объем финансирования за счет местного бюджета составляет 78 802 200,0 рублей, в том числе: 2014 г. – 24 919 300,0 рублей

	<p>2015 г. – 26 210 200,0 рублей 2016 г. – 27 672 700,0 рублей</p> <p>Объем финансирования за счет областных средств составляет 17 881 200,0 рублей, в том числе: 2014 г. – 2 562 600,0 рублей 2015 г. – 6 355 100,0 рублей 2016 г. – 8 963 500,0 рублей</p> <p>Объем финансирования за счет федеральных средств составляет 548 200,0 рублей, в том числе: 2014 г. – 199 800,0 рублей 2015 г. – 348 400,0 рублей 2016 г. – 0,0 рублей</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели социально-экономической эффективности</p>	<ul style="list-style-type: none"> • увеличение доли объектов муниципальной собственности, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет; • оформление технической документации на объекты недвижимости, и оценка их рыночной стоимости, в целях 100% регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимости; • осуществление охраны муниципального помещения по адресу: пр. Ленина, д. 27 (ТИК); • содержание муниципальных пустующих жилых и нежилых помещений с надлежащим качеством, благодаря своевременной оплате расходов по содержанию и отоплению управляющим компаниям и ТСЖ; • приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

1. Перечень программных мероприятий

руб.

№ п/п	Цель, задачи, программные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Объемы и источники финансирования (руб.) *				Показатели (индикаторы) результативности выполнения программных мероприятий ***			
			всего	2014 год	2015 год	2016 год	Наименование	2014 год	2015 год	2016 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Общегосударственные вопросы		Всего: в т.ч.: МБ	9 065 400,0 9 065 400,0	9 343 800,0 9 343 800,0	9 651 300,0 9 651 300,0				
1.1	Услуги в области информационных технологий	2014-2016	Всего: в т.ч.: МБ	93 600,0 93 600,0	93 600,0 93 600,0	93 600,0 93 600,0	Приобретение сертификата на получение услуг по сопровождению программного комплекса SAUMI/обновления программы	1/0	1/0	1/0
1.2	Другие расходы по прочим работам, услугам (оценка недвижимости, изготовление технической документации)	2014-2016	Всего: в т.ч.: МБ	612 800,0 612 800,0	612 800,0 612 800,0	612 800,0 612 800,0	Оценка рыночной стоимости/изготовление технической документации/проведение общих собраний собственников (дог.)	11/26/0	11/26/0	11/26/0
							Выписки из ЕГРИП (шт.)	9	9	9
1.3	Уплата налогов (включаемых в состав расходов), государственных пошлин и сборов, разного рода платежей в бюджеты всех уровней, штрафов, пеней	2014-2016	Всего: в т.ч.: МБ	35 000,0 35 000,0	35 000,0 35 000,0	35 000,0 35 000,0	Уплата транспортного налога (кол-во транспортных средств)	11	11	11
							Государственная пошлина, сборы (кол-во)	9	9	9
1.4	Вневедомственная охрана	2014-2016	Всего: в т.ч.: МБ	82 500,0 82 500,0	82 500,0 82 500,0	82 500,0 82 500,0	Охрана и техническое обслуживание средств сигнализации (дог.)	1	1	1
1.5	Ремонт (текущий и капитальный) муниципальных нежилых зданий (помещений)	2014-2016	Всего: в т.ч.: МБ	500 000,0 500 000,0	500 000,0 500 000,0	500 000,0 500 000,0	Проведение ремонтных работ (количество договоров, муниципальных контрактов на ремонт)	7	7	7
1.6	Коммунальные услуги в нежилых помещениях	2014-2016	Всего: в т.ч.: МБ	2 650 800,0 2 650 800,0	2 929 200,0 2 929 200,0	3 236 700,0 3 236 700,0	Оплата коммунальных услуг (количество зданий, помещений)	94	94	94
1.7	Расходы на содержание нежилых помещений	2014-2016	Всего: в т.ч.: МБ	5 090 700,0 5 090 700,0	5 090 700,0 5 090 700,0	5 090 700,0 5 090 700,0	Оплата расходов на содержание (количество зданий, помещений)	95	95	95
2	Национальная экономика		Всего: в т.ч.: МБ	360 000,0 360 000,0	360 000,0 360 000,0	360 000,0 360 000,0				
2.1	Расходы по формированию	2014-2016	Всего:	360 000,0	360 000,0	360 000,0	Формирование земельных участков под МКД (кол-во МКД)	8	8	8

	земельных участков		в т.ч.: МБ	360 000,0	360 000,0	360 000,0				
3	Жилищно-коммунальное хозяйство		Всего: в т.ч.: МБ	15 493 900,0 15 493 900,0	16 506 400,0 16 506 400,0	17 661 400,0 17 661 400,0				
3.1	Долевое участие в капитальном ремонте муниципального жилищного фонда	2014-2016	Всего: в т.ч.: МБ	37 500,0 37 500,0	0,0 0,0	0,0 0,0	количество домов, участвующих в программе по проведению капитального ремонта	2	0	0
3.2	Замена и ремонт конструктивных элементов, инженерного оборудования в муниципальном жилищном фонде коммерческого использования	2014-2016	Всего: в т.ч.: МБ	185 000,0 185 000,0	185 000,0 185 000,0	185 000,0 185 000,0	Проведение ремонтных работ (количество договоров, муниципальных контрактов на ремонт)	5	5	5
3.3	Коммунальные услуги	2014-2016	Всего: в т.ч.: МБ	10 500 000,0 10 500 000,0	11 550 000,0 11 550 000,0	12 705 000,0 12 705 000,0	Оплата коммунальных услуг (количество помещений)	415	415	415
3.4	Расходы на содержание пустующих жилых помещений	2014-2016	Всего: в т.ч.: МБ	4 531 400,0 4 531 400,0	4 531 400,0 4 531 400,0	4 531 400,0 4 531 400,0	Оплата расходов на содержание (количество помещений)	415	415	415
3.5	Содержание в чистоте помещений, зданий	2014-2016	Всего: в т.ч.: МБ	240 000,0 240 000,0	240 000,0 240 000,0	240 000,0 240 000,0	Оплата расходов на содержание в чистоте зданий (количество зданий)	1	1	1
4	Социальная политика		Всего: в т.ч.: ОБ ФБ	2 762 400,0 2 562 600,0 199 800,0	6 703 500,0 6 355 100,0 348 400,0	8 963 500,0 8 963 500,0 0,0				
4.1	Приобретение жилых помещений для детей-сирот	2014-2016	Всего: в т.ч.: ОБ ФБ	2 762 400,0 2 562 600,0 199 800,0	6 703 500,0 6 355 100,0 348 400,0	8 963 500,0 8 963 500,0 0,0	Приобретение жилых помещений (количество квартир)	3	7	9
	Всего по программе, в том числе:		Всего: в т.ч.: МБ ОБ ФБ	27 681 700,0 24 919 300,0 2 562 600,0 199 800,0	32 913 700,0 26 210 200,0 6 355 100,0 348 400,0	36 636 200,0 27 672 700,0 8 963 500,0 0,0				
	функции (для АВЦП)		Всего: в т.ч.: МБ ОБ ФБ	27 681 700,0 24 919 300,0 2 562 600,0 199 800,0	32 913 700,0 26 210 200,0 6 355 100,0 348 400,0	36 636 200,0 27 672 700,0 8 963 500,0 0,0				

2. Описание системы управления реализацией программы

<p>Ответственный за реализацию программы в целом</p>	<p>Председатель Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска А.В. Кувшинов</p>
<p>Порядок организации работы по реализации программы</p>	<p>Мероприятия в рамках данной Программы проводятся в течение всего года путем заключения договоров с единственным поставщиком, а также путем размещения заказов на выполнение работ, оказание услуг в установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» порядке.</p> <p>Постоянно проводится контроль в части целевого и эффективного использования средств местного, областного и федерального бюджетов. Ежемесячно представляются отчеты в финансово-экономическое управление. В Министерство образования ежеквартально не позднее 8 числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляется отчет о расходовании субвенций (ф.1-обр.), ежемесячно до 4 числа месяца, следующего за отчетным периодом, – отчет об использовании субвенций по форме, утвержденной Министерством образования и науки.</p>
<p>Структурное подразделение заказчика ответственное за координацию программных мероприятий программы</p>	<p>Сектор бухгалтерского учета, сектор по управлению движимым и недвижимым имуществом, сектор земельных отношений</p>
<p>Ответственный за мониторинг реализации программы и составление форм отчетности о реализации программы</p>	<p>Заведующий сектором бухгалтерского учета М.В. Борисова</p>
<p>Механизмы координации и контроля выполнения программных мероприятий, требующих привлечения софинансирования</p>	<p>Комитетом по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска ежемесячно составляются и направляются отчеты в финансово-экономическое управление администрации города Кировска и Министерство образования и науки Мурманской области в части расходования средств на выполнение программных мероприятий.</p> <p>Министерство образования и науки Мурманской области направляет в адрес Комитета уведомления по расчетам между бюджетами, подтверждающие расходы, произведенные Комитетом, и размер утвержденных бюджетных назначений на текущий финансовый год.</p>

3. Обоснование потребностей в необходимых ресурсах

руб.

Коды классификации операций сектора государственного управления*	Всего	В том числе по годам (очередной год и плановый период)		
		2014	2015	2016
1	2	3	4	5
Всего по программе:	97231600,0	27681700,0	32913700,0	36636200,0
в том числе за счет:				
средств муниципальных бюджетов:	78802200,0	24919300,0	26210200,0	27672700,0
Общегосударственные вопросы	28060500,0	9065400,0	9343800,0	9651300,0
Услуги в области информационных технологий	280800,0	93600,0	93600,0	93600,0
Другие расходы по прочим работам, услугам	1838400,0	612800,0	612800,0	612800,0
Уплата налогов (включаемых в состав расходов), государственных пошлин и сборов, разного рода платежей в бюджеты всех уровней, штрафов, пеней	105000,0	35000,0	35000,0	35000,0
Вневедомственная охрана	247500,0	82500,0	82500,0	82500,0
Ремонт (текущий и капитальный) муниципальных нежилых зданий (помещений)	1500000,0	500000,0	500000,0	500000,0
Коммунальные услуги в нежилых помещениях	8816700,0	2650800,0	2929200,0	3236700,0
Расходы на содержание нежилых помещений	15272100,0	5090700,0	5090700,0	5090700,0
Национальная экономика	1080000,0	360000,0	360000,0	360000,0
Другие расходы по прочим работам, услугам	1080000,0	360000,0	360000,0	360000,0
Жилищно-коммунальное хозяйство	49661700,0	15493900,0	16506400,0	17661400,0
Капитальный ремонт	37500,0	37500,0	0,0	0,0
Замена и ремонт конструктивных элементов в муниципальном жилищном фонде коммерческого использования	555000,0	185000,0	185000,0	185000,0
Коммунальные услуги	34755000,0	10500000,0	11550000,0	12705000,0
Содержание в чистоте помещений, зданий	720000,0	240000,0	240000,0	240000,0
Другие расходы по содержанию имущества	13594200,0	4531400,0	4531400,0	4531400,0
средств областного бюджета:	17881200,0	2562600,0	6355100,0	8963500,0
Другие расходы на увеличение стоимости основных средств	17881200,0	2562600,0	6355100,0	8963500,0
средств федерального бюджета:	548200,0	199800,0	348400,0	0,0
Другие расходы на увеличение стоимости основных средств	548200,0	199800,0	348400,0	0,0